

KONTAKT

Detail / Review of Architecture
Seria 2017 • 1/2

MAGNET MASTERPLAN EDITION



KONTAKT

A Frosina Plaku Str. 40 AL - 1016 Tirana Albania
T +35542225338 C +355682029807
W kontakt.al E info@kontakt.al

Kontakt është themeluar në vitin 1999 me qëndër në Tiranë.

Forma Legale e Kompanisë: Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar (l.t.d)
NIPT/TIN: J92108006V
Kodi Fiskal: 3708169
Partnerë: Fatmir Bektashi
Administrator i Përgjithshëm: Fatmir Bektashi

KONTAKT ka traditë të gjatë në realizimin e punëve. Ne jemi kompani drejtuese në treg në ndërtimet civile dhe duam të jemi zgjedhja e parë e klientit.

KONTAKT was established in 1999 with headquarters in Tirana.

Legal Form of Company: Limited Liability Company (l.t.d)
NIPT/TIN: J92108006V
Fiscal Code: 3708169
Partners: Fatmir Bektashi
General Administrator: Fatmir Bektashi

KONTAKT has a long tradition in hard work and a can-do attitude. We are construction leaders in buildings and aspire to be your builders of choice.



RRETH NESH • about us

- 6 Vlera, Vizioni dhe Parimet
- 7 Historiku

NDERTIMI • construction

- 10 Siguria
- 11 Karabinaja
- 12 Muret e jashtem
- 13 Muret e brendshem
- 14 Nenshtresa
- 15 Lyerje dhe shtresat e brendshme
- 16 Nentavani dhe veshja e tavaneve
- 17 Veshje e mureve te brendshem
- 18 Dyshemeja dhe shtrimi i dyshemese
- 19 Sinjalistika

FASADA • facade

- 22 Veshje e mureve te jashtme
- 23 Lyerje dhe shtresat e jashtme
- 24 Dritare dhe dyer ballkoni
- 25 Fasade xhami dyqane
- 26 Kangjella xhami

TEKNIKA E SHTEPISE • home facilities

- 28 Hidroizolim nentoke
- 29 Hidroizolim tualete
- 30 Hidroizolim tarraca
- 32 Llozha
- 33 Sisteme tensioni te larte
- 34 Sistemet e ujit te pijshem dhe ujrave te zeza
- 35 Dyer antizjarr
- 32 Sisteme per mbrojtjen nga zjarri MKZ
- 36 Dyer te brendshme
- 37 Dyer antipanik
- 38 Puset dhe pajisjet e ajrimit
- 39 Pusi teknik
- 40 Sistemi i mbrojtjes nga zjarri
- 41 Shkalla
- 42 Sisteme telekomunikimi dhe informimi
- 43 Sisteme transportuese

SISTEMIMI I JASHTEM • landscape

- 46 Pajisje teknike ne siperfaqet e jashtme
- 48 Konstrukione ndertimi ne siperfaqet e jashtme
- 49 Pajisje ne siperfaqet e jashtme
- 50 Gjelberimi

Kontakt është një nga kompanitë më të respektuara inxhinierike dhe për menaxhim projektesh si dhe një gurthemel inovacioni në industri.

Së bashku me klientët tanë, ne realizojmë projekte shumë të rëndësishme – shfaqim arkitekturën bashkëkohore në Shqipëri – e cila jep progres të qëndrueshëm dhe zhvillon ekonominë e vendit. Që nga viti 2000, kemi përfunduar rreth 70 projekte – disa prej të cilëve totalisht unikë. Ne jemi një kompani e themeluar në punë të vazhdueshme dhe me përkushtim, besim dhe vlera në gjithçka që bëjmë.

EKSPERTIZA JONË

1. Konstruksion

Drejtimi parësor i Kontakt si biznes në terma fitimi dhe të punësuarish. Biznesi ynë realizon ndërtimin rezidencial, jo rezidencial si dhe atë civil.

2. Zhvillimi i rezidencave të banimit

Kontakt fillon, zhvillon dhe plotëson projektet rezidenciale fillimisht për klientin si individ.

3. Zhvillimi i pronësisë komerciale

Kontakt fillon, zhvillon dhe plotëson projekte komerciale, fillimisht zyra, hapësira për dyqane dhe ambiente të tjera.

4. Tregu Imobiliar

Kontakt kohët e fundit ka zhvilluar një departament të ri në fushën e marketingut dhe të shitjes imobiliare. Nëpërmjet një bashkëpunimi të fuqishëm me arkitektë, fotografë, dizajnerë, shitës imobiliarë ne jemi të aftë të komunikojmë mesazhin e kompanisë në një rritje shumë të shpejtë duke përdorur teknikat e Guerrilla Marketing

SIGURI, CILËSI DHE ETIKË

Kontakt është ndërtuar mbi vlera ekselence dhe integriteti të testuara në kohë. Kjo do të thotë të punosh mbi standartet e etikës më të larta dhe të kesh matës cilësinë në projekte. Vit pas viti ne konfirmohemi si kompania më e sigurt në tregun tonë. Jemi të vendosur në përfortimin e progresit duke zhvilluar aftësitë lokale për të dhënë mundësi të qëndrueshme ekonomike dhe duke u dedikuar vullnetarisht në kohë dhe duke shprehur talentin ndaj komuniteteve ku punojmë.

“Jemi të vendosur të krijojmë progres duke zhvilluar aftësitë lokale për të dhënë mundësi ekonomike të qëndrueshme dhe duke ofruar kohën dhe talentin tonë ndaj komuniteteve ku punojmë.”

Kontakt is one of the most respected engineering, project management, and construction companies, and a cornerstone of innovation in the industry.

Together with our customers, we deliver landmark projects—the modern marvels of Albania—that foster sustainable progress and grow economies. Since 2000, we've completed more than 70 projects - some of them first-of-a-kind. We are a company grounded in hard work, integrity and trust, values integral to all we do.

OUR EXPERTISE

1. Construction

This is Kontakt's largest business stream in terms of revenue and number of employees. Our business performs residential, non-residential, as well as civil construction.

2. Residential Development

Kontakt initiates, develops and invests in residential projects primarily on individual consumers.

3. Commercial Property Development

Kontakt initiates, develops, invests in and leases commercial property projects, primarily office space, shopping malls and logistics department.

4. Real-Estate Marketplace

Kontakt has recently developed a new department in the field of marketing and real-estate. Through a strong collaboration of architects, photographers, designers, real-estate agents and salespersons we are able to communicate the message that Kontakt transmits in a fast pace making use of the Guerrilla Marketing technique.

SAFETY, QUALITY AND ETHICS

Kontakt is built upon time-tested values of excellence and integrity. This means working to the highest ethical standards and being measured by the enduring quality of our projects. Year after year we are among the safest companies in our industry. We are committed to establishing progress by developing local skills for sustained economic opportunity and volunteering our time and talent to the communities where we work.

“We are committed to leaving a legacy of progress by developing local skills for sustained economic opportunity and volunteering our time and talent to the communities where we work”



RRETH NESH about us

VLERA, VIZIONI DHE PARIMET

VISION, VALUES & COVENANTS

Jemi të vendosur të japim rezultate të jashtëzakonshme!

VIZIONI YNË

Të jemi një kompani inxhinierike dhe menaxhimi drejtuese në treg duke arritur rezultate të jashtëzakonshme për klientët tanë, duke ndikuar në krijimin e karrierave të suksesshme dhe duke pasur rezultate shumë të mira.

VLERAT

Etika: Ne jemi te pakompromentueshëm në integritet, transparencë dhe paanësi.
Siguria dhe Shëndeti: Ne kujdesemi të ruajmë njerëzit nga aksidentet e mundshme dhe sigurojmë një ambient të shëndetshëm pune.
Cilësia: Ne jemi të apasionuar me ekselencën dhe me realizimin e punës të saktë që herën e parë. Reputacioni ynë varet nga transmetimi i vlerave në sytë e klientëve dhe e komunitetit.
Njerëzit: Ne frymëzojmë njëri-tjetrin duke bërë punë me rëndësi dhe qëllimplotë, duke dhënë mundësi për tu zhvilluar dhe duke shpërblyer karriera të suksesshme. Ne aspirojmë për të qënë zgjedhja e parë e klientit.
Marrëdhëniet: Ne ndërtojmë marrëdhënie të gjata dhe të themeluara në besim, në partneritet të ndërsjelltë me kolegët dhe nënkontraktorët, raporte të bazuara në besim, respekt dhe bashkëpunim.
Inovacioni: Ne zhvillojmë dhe aplikojmë teknologjitë më të sofistikuar. Ne dëgjojmë, mësojmë dhe kërkojmë të nxjerrim idetë më të mira. Ne nuk vetëkënaqemi por jemi kritikë ndaj vetes duke kërkuar më të mirën për ne.
Qëndrueshmëria: Ne përmirësojmë cilësinë e jetës në komunitetet ku punojmë duke respektuar kulturat lokale, duke bashkëpunuar me njerëz lokalë dhe duke mbrojtur ambientin.

PARIMET

Kudo që shkojmë dhe çfarëdo që bëjmë:
Integritet: Ushtrojmë nivelin më të lartë profe-

sional dhe mbi të gjitha sjellje etike.
Respekt: Trajtojmë njerëzit me dinjitet dhe respekt. Dëgjojmë aktivisht. Komunikojmë në kohë dhe me shpejtësi.
Bashkëpunim: Kërkojmë dhe mirëpresim ndihmë; ofrojmë ndihmë ndaj kolegëve tanë. Zgjidhim dyzimet dhe konfliktet.
Ndërtojmë Besim: Besojmë me përgjegjësi dhe e mbajmë fjalën. Jemi të hapur të ndajmë njohuritë tona.
Delegojmë: Vendosim qëllime të larta në vetvete, planifikojmë me përgjegjësi dhe respektojmë qëllimet tona.
Mësojmë dhe ndajmë njohuritë me të tjerët: Jemi kuriozë. Kërkojmë, ndajmë dhe ndërtojmë mbi eksperiencat dhe mësimet që kemi marë.
Jetojmë Kulturën Tonë: Zhvillojmë, rrisim dhe fuqizojmë aktivisht vlerat, vizionin dhe parimet e biznesit tonë. Ndërtojmë marrëdhënie shumë të mira me njerëzit.

We are committed to delivering extraordinary results!

OUR VISION

Be Albania's premier engineering, construction, and project management organization by achieving extraordinary results for our customers, building satisfying careers for our people, and earning a fair return on the value we deliver.

OUR VALUES

Ethics: We are uncompromising in our integrity, honesty, and fairness.
Safety & Health: We are relentless in keeping people safe from harm, and we provide a healthy work environment.
Quality: We are passionate about excellence and doing our work right the first time. Our reputation depends on our delivered value in the eyes of every customer and community.

People: We inspire each other with important work full of purpose, challenging development opportunities, and rewarding careers. We aspire to be the employer of choice in our industry.

Relationships: We build positive, long-term relationships with our customers, joint-venture partners, subcontractors, suppliers, and colleagues that are built on trust, respect, and collaboration.

Innovation: We develop and apply world-class technology. We listen, learn, and seek out the best ideas. We attack complacency and continually improve.

Sustainability: We improve the quality of life in communities where we work by respecting local cultures, engaging local people, and protecting the environment.

COVENANTS

Wherever we go and whatever we do, we:

Demonstrate Integrity: Exercise the highest level of professional and ethical behavior.

Are Respectful: Treat people with respect and dignity. Listen actively. Communicate in a timely and forthright manner. Never undermine colleagues.

Collaborate: Ask for and welcome help; offer and give it freely. Mutually resolve ambiguity and conflict.

Build Trust: Make commitments responsibly and always keep our word. Be candid while building shared understanding.

Deliver: Set high aspirations, plan responsibly, and honor all commitments.

Learn It, Do It, Share It: Be curious. Seek, share, and build upon experiences and lessons learned

Live Our Culture: Embrace, embody, and actively contribute to our Vision, Values & Covenants. Nurture a proud legacy.



HISTORIKU

OUR HISTORY



1999 - 2004

Kontakt është themeluar në vitin 1999 si ritakim i dy miqve të vjetër Fatmir Bektashi dhe Avenir Kika të cilët vendosën të ndërtonin Kompleksin Rezidencial tek Komuna e Parisit në Tiranë, në një zonë në pronësi të familjes Kika.

Pas dy vjetësh, si rezultat i zhvillimit të vazhdueshëm, Kontakt administrohej vetëm nga Fatmiri pasi Avenir vendosi të krijojë kompaninë e vet familjare, Kika Konstruksion.

Kompleksi që po zhvillohej në Selitë së bashku me familjen Kika përfundoi në vitin 2002. Më pas, Fatmiri vazhdoi si nënkontraktor për strukturat e ndërtesave pasi gjatë kohës së bashkëpunimit me familjen Kika, Kontakt u zhvillua veçanërisht në ndërtimin e strukturave dhe për këtë arsye u shndërrua në lider në këtë drejtim. Kjo eksperiencë vazhdoi deri në vitin 2007.

Kontakt was founded in 1999 by Fatmir Bektashi, the CEO of Kontakt Ltd in collaboration with partners.

After two years, as a result of the continual development, Kontakt became under total administration of Fatmir and started to develop as an independent construction company.

The complex that was developed in Selite was finished in 2002. Later on, Fatmir continued as a supplier for the structure of a building because during the time of the collaboration with Kika family, Kontakt was developed especially in frameworks and this is why it became a leader and started working only in this direction. This continued until 2007.

2005 -2010

Në vitin 2005, Kontakt adaptoi një koncept të ri mbi arkitekturën duke kontaktuar arkitektë të famshëm duke implemtuar projekte me

arkitektët lokalë shqiptarë. Gjatë këtyre viteve, Kontakt u specializua edhe në strukturat në arkitekturë. Në vitin 2005, Kontakt bashkëpunoi me Zwarco për sinjalistikën dhe u specializua në tabelizim, vija të bardha dhe semaforë deri në vitin 2010.

In 2005, Kontakt adopted a new conception on architecture by contacting famous architects and by implementing the project with Albanian local architects. During these years, Kontakt was specialized even in the framework product in architecture. In 2005, Kontakt had a collaboration with Zwarco for traffic sign and it was specialized in tabulation, white lines and semaphores until 2010.

2010 - Sot/Today

Në vitin 2010, Kontakt u bë investitor dhe ndërtues në Kompleksin Rezidencial Magnet, duke filluar me Homeplan dhe më pas me Eagle in Flight, Orion, Perseus dhe aktualisht me Volans dhe Eridanus.

Në vitin 2012, Kompleksi Rezidencial AnA filloi në Qytetin Studenti dhe më pas u zhvillua në dy zona paralele ndërtimi. Në këtë periudhë, Kontakt u zhvillua në menaxhim dhe krijoi një grup menaxhimi të vetin.

Sot në vitin 2015, Kontakt vendosi të krijojë një departament të shitjeve dhe marketingut për të stimuluar shitjen në komplekset e reja, AnA dhe Magnet. Gjatë kësaj periudhe, Kontakt u maturua në ndërtimin rezidencial i cili edhe pse në dukje i thjeshtë, është i vështirë sepse kërkon aftësi komunikimi për tu përgjigjur të gjitha kërkesave të klientëve dhe nënkontraktorëve.

Por kërkon përqendrim të kujdesshëm për të realizuar një ndërtesë në kohë, me cilësi të lartë dhe me kosto të ulët. Kostot e ulëta nuk nënkuptojmë cilësi të ulët por kontroll të vazhdueshëm të procesit të ndërtimit. Ky proces në tërësi është shumë i vështirë për tu

deleguar tek njerëzit e tjerë. Në këtë analizë, Kontakt ka vendosur të specializohet në ndërtimin rezidencial.

Ky objektiv e ka shndërruar atë në një kompani drejtuese në Tiranë në këtë fushë. Si rezultat i zhvillimit të tij shumë klientë dhe pronarë janë tërhequr dhe e besojnë Kontakt për seriozitetin dhe cilësinë e shërbyer me një nga çmimet më të arsyeshme në qytetin e Tiranës.

In 2010, Kontakt became investor and constructor of Magnet Residential Complex, starting with Homeplan and so on with Eagle in Flight, Orion, Perseus and actually with Eridanus and Volans.

In 2012, AnA Complex started in the Student Village and it was developed in two parallel construction sites. In this period, Kontakt was developed in management and it created a new management group.

Today, in 2015, Kontakt decided to create the department of sales and marketing to increase sales in the new complexes, AnA and Magnet. During this time, Kontakt matured in residential construction which even seemingly easy, it is difficult because it requires communication abilities in responding to all the requests of clients and suppliers.

But it required special concentration to accomplish a building on time with high quality and low cost. Low costs do not imply lower quality but a constant control of expenses during the process of construction. This process as a whole is very difficult to be delegated to other people. In this analysis, Kontakt has decided to specialize in residential buildings.

This objective made it a leader in this field in Tirana. As a result it has attracted clients and proprietress that trust Kontakt for its seriousness and quality served towards a price that is one of the most reasonable in Tirana area.





FORM
ARCHITECTS



SIRI

www.siri.kontakt.al



KONTAKT

NDERTIMI • construction

SIGURIA

SAFETY



Filozofia e "Zero Aksidenteve"

Kontakt ka adaptuar filozofinë e eliminimit të aksidenteve në vendin e punës, pa incidente, pa dëmtime, sëmundje duke u përpjekur ti paraprijmë atyre. Kjo filozofi promovon:

Ndërgjegjësim konstant mbi përgjegjësitë e secilit individ për të identifikuar dhe eliminuar praktika dhe kushtet e pasigurta në vendin e punës; Krijimi i një mentaliteti mbi grupin e punës të sigurt ku të gjithë të punësuarit bashkëpunojnë për të realizuar këtë përpjekje, ku ata janë totalisht të ndërgjegjshëm mbi kapacitetin e grupit dhe limitet e tij dhe kujdesen gjithmonë për veprimet e grupit; Krijimi i një culture ku secili pranon përgjegjësi dhe kredibilitet mbi sigurinë dhe shëndetin e vet si dhe mbi atë të kolegëve të vet.

Mjedisi

Kontraktorët janë të përgjegjshëm për ndjekjen e rregullave ligjore, lejave dhe planeve të projektit (për shembull: Plani Rregullues mbi Kontrollin e Mjedisit) dhe pritët të ndjekë masa sa më efektive në fushën e kontrollit. Nënkontraktorëve dhe furnitorëve do tu kërkohet të përdorin masa efektive në kontrollin e procesit (për shembull: Plani i Kontrollit mbi Mjedisin gjatë Ndërtimit) dhe pritët të përdoren masa sigurie gjatë punës. Kontraktorëve dhe furnitorëve do u kërkohet të përballen me kufizimet, duke përfshirë edhe limitimet në njohjen e disa informacioneve sensitive (për shembull: zona me vlera të veçanta) ose zona afër me kantierin e ndërtimit.

Zero Incidents Philosophy

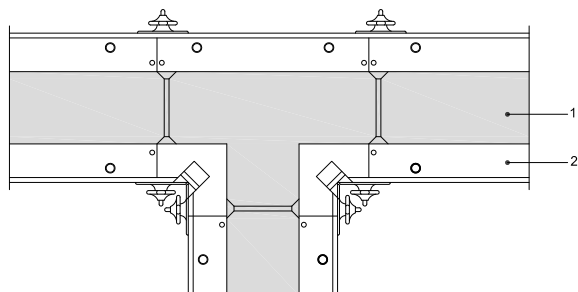
Kontakt has adopted a Zero Incidents philosophy that all work-related accidents, incidents, injuries, and illnesses are preventable. This philosophy promotes:

Constant awareness of each individual's responsibility to identify and eliminate unsafe practices and conditions in the workplace; Building a safety team mentality such that all workers contribute to the effort, and all supervisors are fully aware of their team's capabilities and limitations and are held accountable for the team's actions; and building a culture in which everyone accepts responsibility and accountability for his or her own safety and health as well as the safety and health of coworkers.

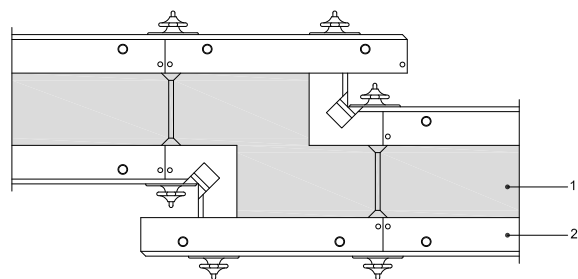
Environmental

Contractors are responsible for complying with all governing environmental laws, regulations, permits, and project plans (e.g., A Construction Environmental Control Plan) and are expected to employ effective field control measures. Contractors, sub-tier contractors, and suppliers will be required to comply with all access restrictions, including prohibitions on access to sensitive resources (e.g., wetlands, archeological sites, special wildlife habitats) or areas adjacent to the worksite.

KARABINAJA FRAMEWORK



01 Mur betoni
Concrete wall
02 Armature PASCHAL
PASCHAL Concrete form



Kontakti vepron sipas standarteve PASCHAL :

Duke realizuar në kohë rekord por njëkohësisht dhe duke respektuar të gjitha normat e sigurisë.

Armaturat cilësore të sistemit PASCHAL që mundësojnë krijimin e hapësirave të pastra e pa difekte.

Procesi i lidhjes së hekurit kalon në disa kontrolle të njëpasnjëshme për të ofruar siguri maksimale.

Në këtë mënyre ne mund t'i sigurojmë gjithmonë klientëve tanë asistencë të plotë në projektet e tyre.

Kontakt operates by PASCHAL STANDARDS:

Having performed in a record time but simultaneously respecting all the safety normatives.

PASCHAL high quality armor provides the creation of spaces both clean and free of flaws.

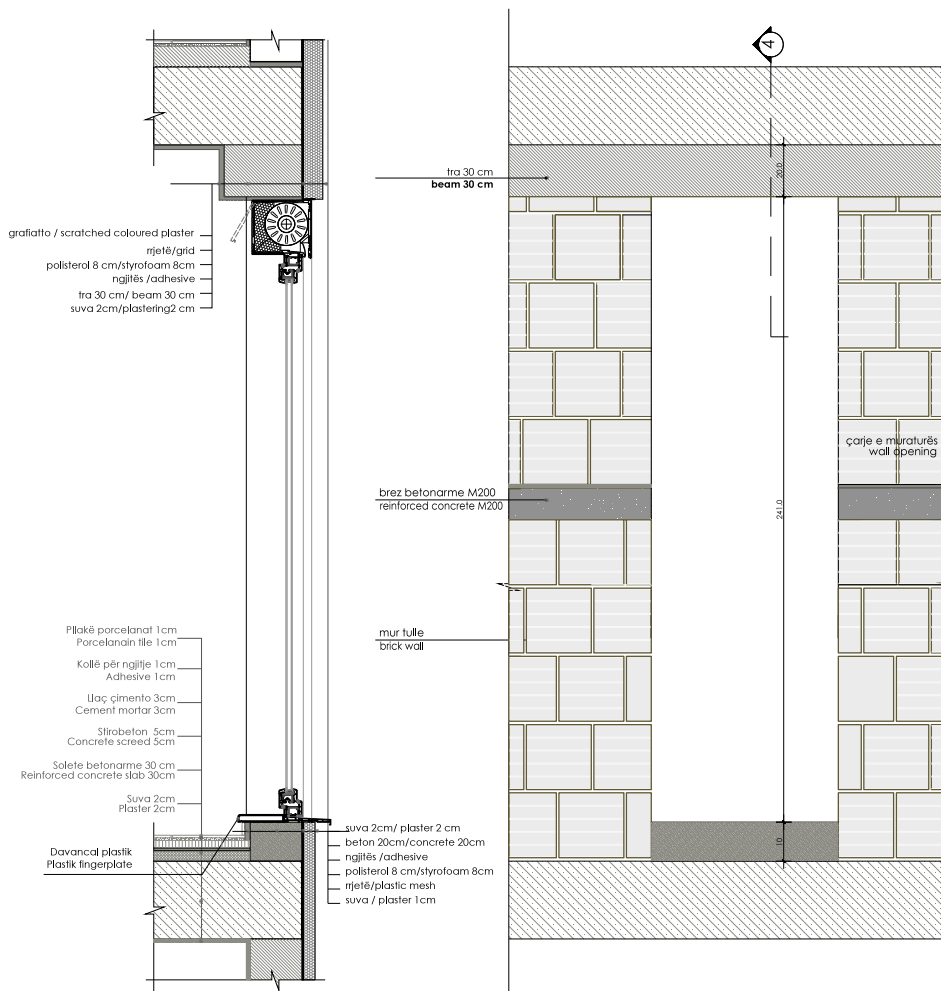
The process of bonding the iron exceeds in successive few checkups to reach maximum security.

In this way, we can always offer our customers full assistance in their projects



MURET E JASHTME

EXTERNAL WALLS



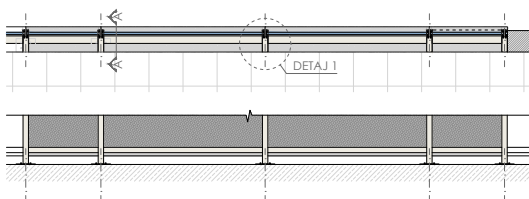
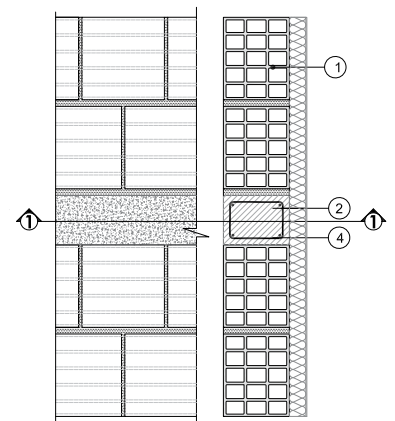
Muret e jashtëm

Muret perimetrale të ndërtësës , ashtu si muret ndarëse të apartamenteve janë 20 cm me fuga horizontale 2 cm dhe vertikale 1 cm. Në mure vendoset brezi antisizmik me gjerësi sa ajo e murit dhe lartësi 15 cm. Nuk përdoren tullat të dëmtuara dhe me formë të crregullt, prerja e tullave do të bëhet me paisje të posaçme.. Muri i tullës është rezistent ndaj nxehjes dhe siguron mbrojtje të mirë ndaj zjarrit.

External walls

The external walls of the building, just as the partition walls are 20 cm, the horizontal gaps will be 2 cm, the vertical gaps will be 1 cm. Antiseismic strip will be realized in walls. It's width will be the same with the wall width and the height will be 15 cm. Damaged or bad shaped bricks must not be used, the brick clipping will be done with appropriate tools. Brick walls are resistant to heat and provide better protection against fire.

- 1.tullë 25x25x20
- brick 25x25x20
- 2.brez betonarme M200
- reinforced concrete M200
- 3.4Ø10 stafa Ø6/20 cm
- 4Ø10 stirrup Ø6/20 cm

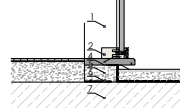
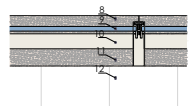


DETAJ 1 Sh. 1:10

Detail 1 Sh. 1:10

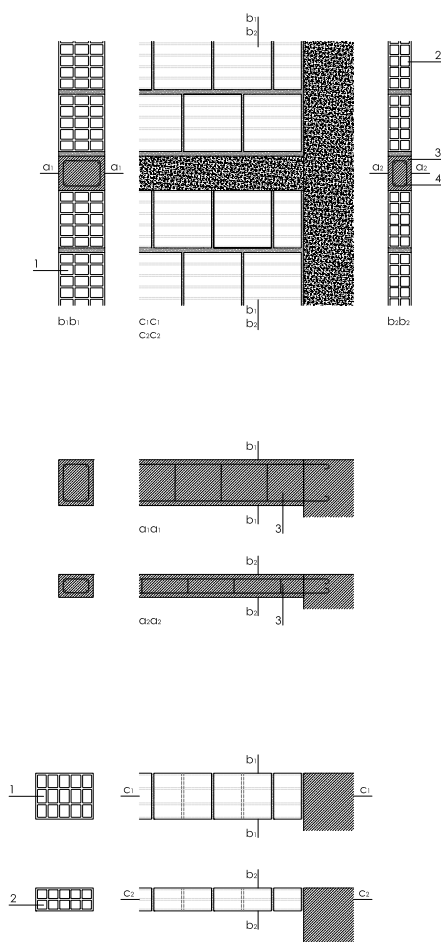
PRERJA A - A Sh. 1:10

Section A-A Sh. 1:10



MURET E BRENDSHME

INTERNAL WALLS



DETAJ I MUREVE TE BRENDSHME

- 1 tullë 25x25x20
- 2 tullë 25x25x10
- 3 brez betonarme M200
- 4 4Ø10 stafa Ø6/20cm

DETAIL OF INTERNAL WALLS

- 1 brick 25x25x20
- 2 brick 25x25x10
- 3 reinforced concrete M200
- 4 4Ø10 stirrup Ø6/20cm



Realizimi i mureve të brendshme flet për vëmendjen e veçantë që Kontakt i kushton modelimit të hapësirës së brendshme.

Specialistët e ndërtimit kujdesen që ata të zbatohen sipas projektit dhe të plotësojnë parametrat e izolimit termik dhe akustik.

Tullat e rregullta të përdorura për realizimin e mureve të brendshme sigurojnë sipërfaqe uniforme, mbi të cilat vendosen më vonë shtresat e tjera të murit.

The realization of the internal walls speaks of Kontakt's special attention to the inner space modeling.

Construction specialists ensure that they are implemented according to the project and that they fulfill the parameters of thermal and acoustic insulation.

Regular shaped bricks used to realize the internal walls provide uniform surfaces, on which to place later the other wall layers.

NENSHTRESA

THE UNDERLAYER

Shtresa e cimentos:

Pranon lehtë cdo lloj veshjeje , ngjitës apo mastik që përdoren zakonisht për vendosjen e pllakave apo në instalimin e llojeve të tjera të dyshemese.

Nuk ka tendencë të krijojë pluhur apo të shkërmoqet nga kontakti më lageshtinë. Përbërja me bazë cimento arrin një fortësi deri në 5800 psi, duke arritur betonin me cilësi të lartë.

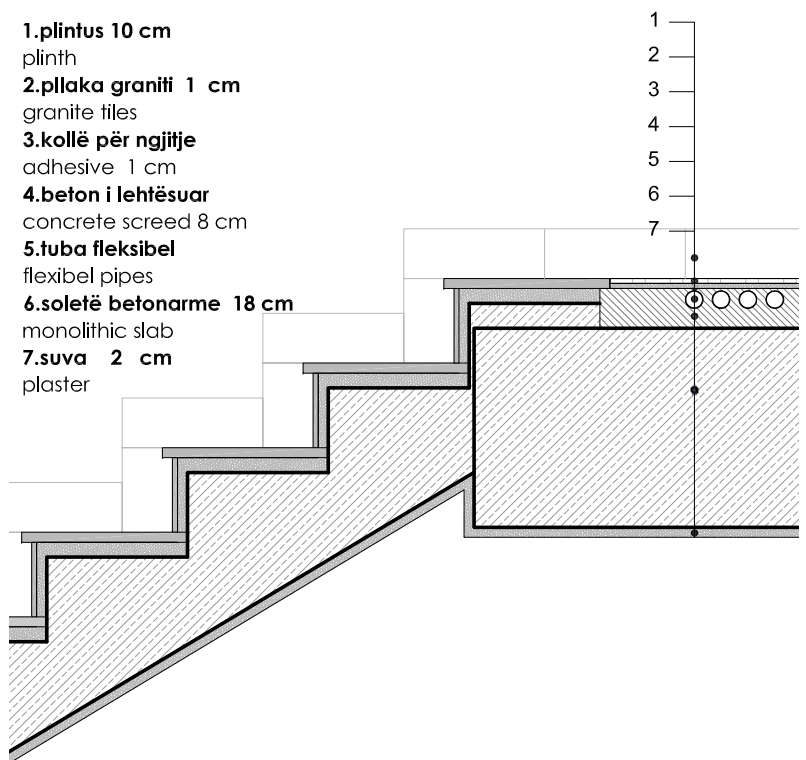
Nuk përmban rezina toksike, tretës apo diluente. Nuk ka ere, nuk merr flakë dhe është jo-korrozive.

The cement layer:

Readily accepts many types of coatings, adhesives and mastics typically used in setting tile and installing carpeting or other types of flooring.

Does not tend to "dust" through carpeting or crumble upon contact with moisture. Cement-based composition builds strength up to 5800 psi, matching high quality concrete. Contains no toxic resins, solvents or diluents. Odorless, non-flammable, non-corrosive.

- 1.plintus 10 cm**
plinth
- 2.pllaka graniti 1 cm**
granite tiles
- 3.kollë për ngjitje**
adhesive 1 cm
- 4.beton i lehtësuar**
concrete screed 8 cm
- 5.tuba fleksibel**
flexibel pipes
- 6.soletë betonarme 18 cm**
monolithic slab
- 7.suva 2 cm**
plaster



LYERJE DHE SHTRESA TE BRENDSHME

PAINTING AND INTERNAL LAYERS

Lyerja e mureve të brendshme është një punim i rëndësishëm që ndikon në formulimin e hapësirës së brendshme.

Zgjedhja për të përdorur bojë plastike nuk është vetëm një zgjidhje praktike që lidhet me kërkesat e Kontakt për shpejtësi në zbatim (boja plastike aplikohet dhe thahet shpejtë), por edhe një zgjidhje me avantazhe në mirëmbajtje (sipërfaqet e lyera me bojë plastike pastrohen lehtë dhe janë rezistente ndaj detergjentëve larës).

Vetitë hidroizoluese të bojës plastike ndihmojnë në mbrojtjen nga lagështia, që është një nga prioritetet e Kontakt.

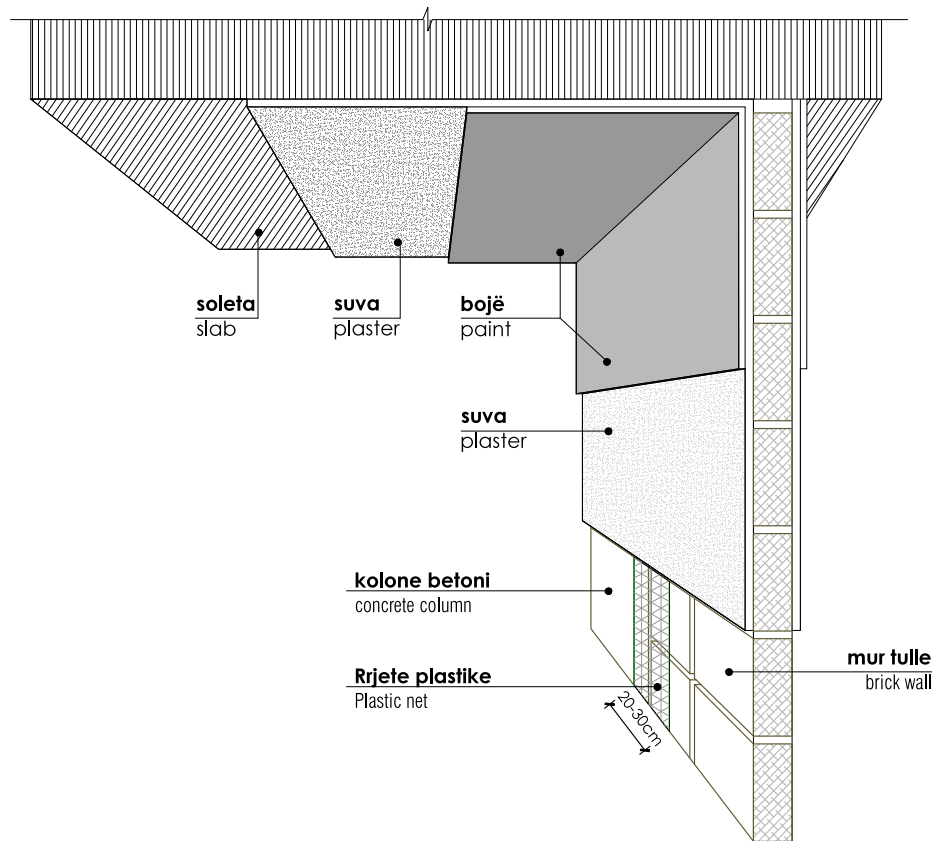
Specialistët e zbatimit sigurojnë që bojatësia të kryhet me kujdes, në mënyrë që të përfitohen sipërfaqe uniforme.

The internal wall's painting is an important work that affects the formulation of the interior space.

Choosing to use plastic paint is not only a practical solution that relates to Kontakt's requirements for speed in implementation (plastic paint can be quickly applied and dried), but also a solution with advantages in maintenance (plastic painted surfaces are easily cleaned and resistant to washing detergents).

Waterproofing properties of the plastic paint help protect the walls from moisture, which is one of Kontakt's priorities.

Implementation specialists ensure that the walls are carefully painted, in order to obtain uniform surfaces.



NENTAVANI DHE VESHJA E TAVANEVE

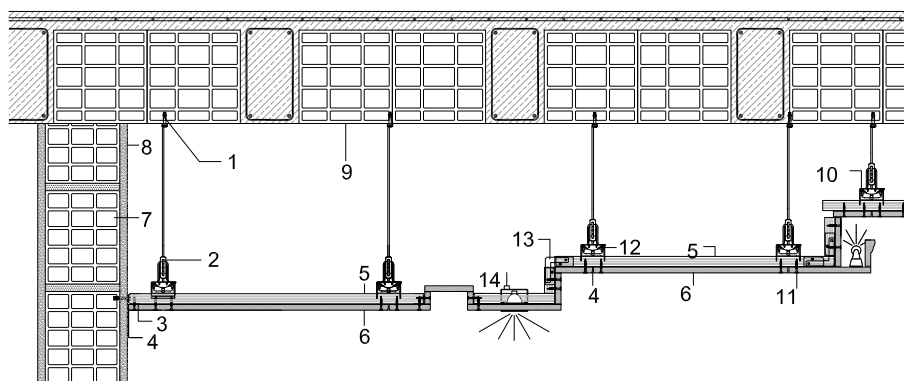
SUSPENDED CEILINGS AND LAYERS

DETAJ I TAVANIT TE VARUR

- 1.tra metalik
- 2.bulon per shtrëngimin e kornizës
- 3.tra 60x10x10
- 4.tra 5.panel tubular
- 6.fletë alumini
- 7.shajak xhami guri, zë absorbuese
- 8.pëlhurë
- 9.kornizë në formë kutie
- 10.bulon i salduar
- 11.kuti 50x20x4
- 12.profil tip halfen 50x30

SUSPENDED CEILING DETAIL

- 1.metal beam
- 2.bolt to tight the frame
- 3.beam 60x10x10
- 4.beam
- 5.tubular panel
- 6.aluminium sheet
- 7.sound absorption felt
- 8.buckram
- 9.box-shaped frame
- 10.welded bolt
- 11.box50x20x4
- 12.halfen profile 50x30



Sistemet e tavanit instalohen shpejt, janë praktik dhe efektiv në standartet ndaj zhurmave dhe izolimit kundra zjarrit. Gipsi ka një gamë fleksibël të komponenteve për të kënaqur këto kërkesa. Kjo gamë përfshin : mbulesa dekorative, panele kalimi dhe zgjidhje për tavane të kurbëzuar ose harkuar. Lartësia e tavanit mund të ndryshojë për të akomoduar shërbimet , ndërkohë që specifikimet plotësohen duke zgjedhur shkallën e duhur të izolimit.

Ceiling systems are quick to install, practical and effective at meeting sound or fire insulation standards. Gypsum has a flexible range of components to meet these needs. The range includes decorative mouldings, access panels and solutions for curved or vaulted ceilings. Ceiling heights can be varied to accommodate services, while performance specifications are met by selecting the appropriate grade of insulation.



VESHJA E MUREVE TE BRENDSHME

INTERIOR WALLS COATING

Veshja e mureve të tualeteve është një nga zërat e punimeve për të cilin Kontakt kujdeset veçanërisht.

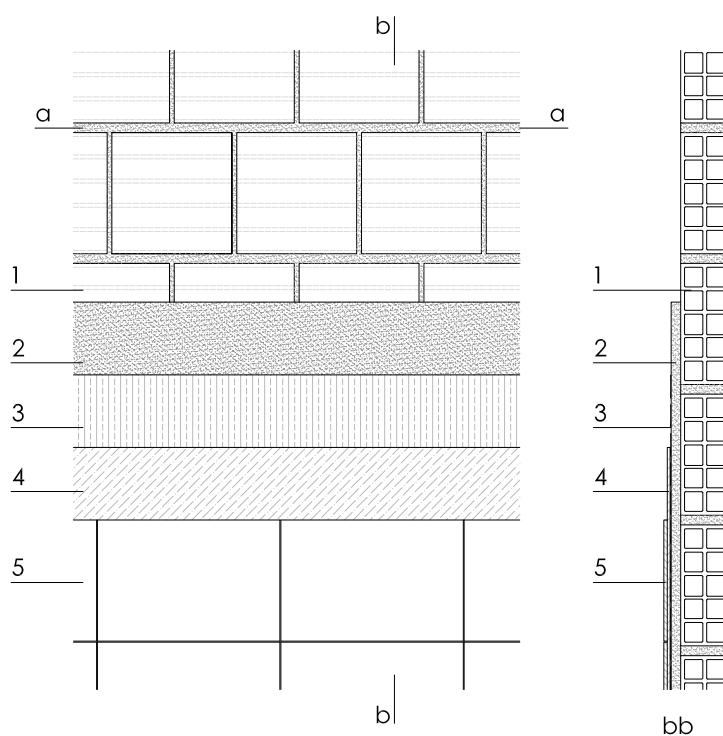
Përveç rolit të pllakave në ruajtjen e murit nga lagështia, kompozimet e tyre të dizenuara nga grupi i arkitektëve i shtojnë këtij ambjenti vlera estetike.

Inxhinierët tanë sigurojnë që punimi të zbatohet sipas udhëzimeve dhe me kujdesin e duhur.

Toilet walls coating is one of the items of work to which Kontakt pays special attention.

Besides the role of the tiles in the preservation of the wall from moisture, their compositions designed by the group of architects add aesthetic value to this environment.

Our engineers ensure that the work is implemented according to the instructions and with the proper attention.



VESHJA E MUREVE TE BRENDSHME ME PLLAKA

- 1 mur tullë 10cm
- 2 suva 2cm
- 3 hidroizolim
- 4 kollë 0.6cm
- 5 pllaka gres 0.7cm

INTERNAL WALL CLADDING

- 1 brick wall 10cm
- 2 plaster 2cm
- 3 waterproofing
- 4 adhesive 0.6cm
- 5 gres tiles 0.7cm

DYSHEMEJA DHE SHTRIMI I DYSHEMESE

PAVEMENT AND PAVEMENT LAYING



Për ata që dëshirojnë një shtëpi të ngrohtë, një dyshe tërheqëse e të sofistikuar dhe në të njëjtën kohë rezistente e jetëgjatë :

Kontakt ofron produkte të cilësisë të lartë nga gama e laminateve .

Falë sistemit "Klik" janë të lehtë për t'u instaluar/ç'instaluar pa lënë gjurmë.

Eshtë në dispozicion në dekore të ndryshme të drurit e testuar në hapësira të përdorura intensivisht.

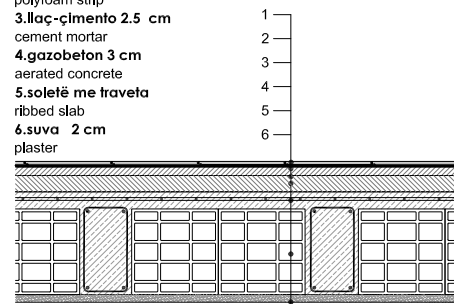
For those who want a warm house, an attractive and sophisticated floor and at the same time resistant and durable:

Kontakt provides high quality products from the range of laminates.

Thanks to the "Click" system are easy to install / uninstall without trace.

It is available in different wood decor tested for an intensively used living space.

- 1.laminat 0.8 cm
laminat
- 2.shtrese najloni
polyfoam strip
- 3.laç-çimento 2.5 cm
cement mortar
- 4.gazobeton 3 cm
aerated concrete
- 5.suletë me traveta
ribbed slab
- 6.suva 2 cm
plaster



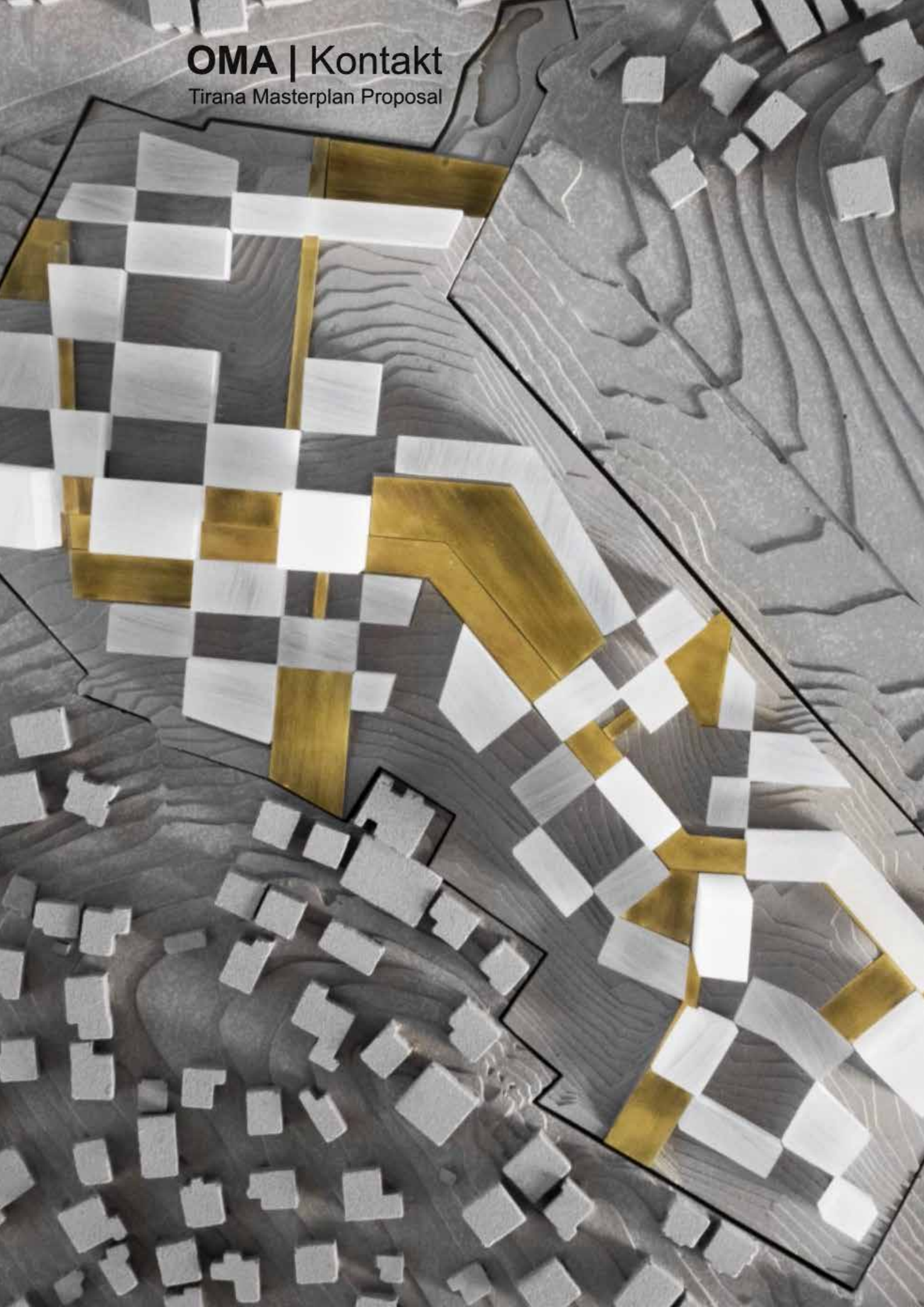
SINJALISTIKA**SIGNAGE**

Sinjalistika e shkalles ofron diversitet ne cdo objekt duke ju pershtatur sa me mire me arkitekturen por ne te njejten kohe duke krijuar dicka te vecante cdo here

Signs instance offers diversity in every object by adapting as well with the architecture but at the same time creating something special every time



OMA | Kontakt
Tirana Masterplan Proposal





FASADA • facade

VESHJA E MUREVE TE JASHTME

EXTERIOR WALLS COATING



PËRSE NJË SHTËPI ME TERMOIZOLIM ?

Çfarë do të ndodhë në të ardhmen më çmimin e energjisë?

Askush s'mund të japë një përgjigje të sigurtë për këtë pyetje sot për sot.

Ndryshimi i klimës ka bërë që të rriten kërkesat mbi efikasitetin e energjisë në banesat tona.

Sistemi i termoizolimit rimbursen çdo investim në një kohë të shkurtër.

Brenda 5-8 vjetësh investimi i bërë mbetet i yni duke përfutur kështu një ambient i cili jo vetëm është ekologjik, i shëndetshëm për mirëqenien tonë, por ul ndjeshëm shpenzimet tona mujore si për ngrohjen ashtu dhe për ftohjen.

TERMOIZOLIMI ESHTË E ARDHMJË!

WHY A THERMO-INSULATED HOME ?

What will happen in the future with the price of energy?

No one can give a sure answer to this question for the day. Climate changes has led to increasing demand

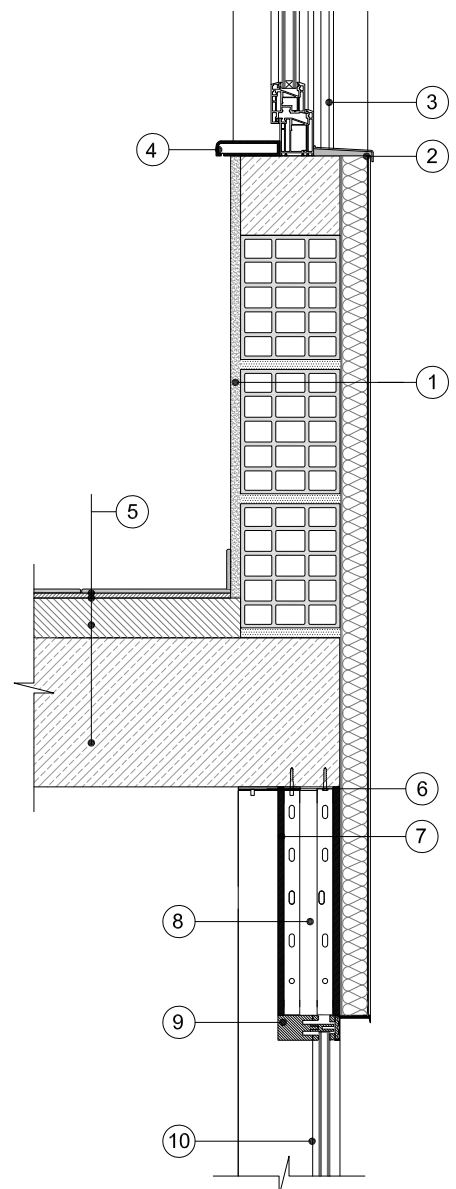
on energy efficiency in our homes.

Thermo-insulation system reimburses any investment in a short time.

Within 5-8 years the investment done remains ours and thus gain an environment which is not only ecological, healthy for our well being, but significantly reduces our monthly expenses for heating and for cooling.

THERMAL INSULATION IS THE FUTURE!

- 1.-suva 2cm
plaster 2 cm
- mure tullë 20cm
brick wall 20cm
- ngjitës
adhesive
- polisterol 5 cm
styrofoam 5cm
- rjete
plastic mesh
- suva
plaster 1cm
- 2.Davancal alumini
Aluminium fingerplate
- 3.Shina e griles
Grille slider
- 4.Davancal plastik
Plastic fingerplate
- 5.-Pllake -porcelanat 1cm
Porcelanat-tile 1cm
- Kolle per ngjitje 1cm
Adhesive 1cm
- Llaç çimento 3cm
Cement mortar 3cm
- Shtrobeton 5cm
Concrete screed 5cm
- Solete betonarme 30 cm
Reinforced concrete slab 30cm
- 6.Pllake metalike per fiksimin e struktures
vertikale ne solete
Metal plate for fixing the vertical structure on the concrete slab
- 7.Profil mbajtes vertikal (montante) ngjyra RAL 9010
Vertical aluminium profile for fixing the gypsum panel
- 8.Profil alumini mbajtes i panelit te gipsit
Aluminium profile for fixing the gypsum panel
- 9.Profil mbajtes horizontal (traverse)
Horizontal aluminium profile
- 10.Xham COOL-LITE SKN 174 8 mm i temperuar - 16-4+4
Glass COOL-LITE SKN 174 8mm tempered -16-4+4



LYERJE DHE SHITRESA TË JASHTME

PAINTING AND FACADE LAYERS

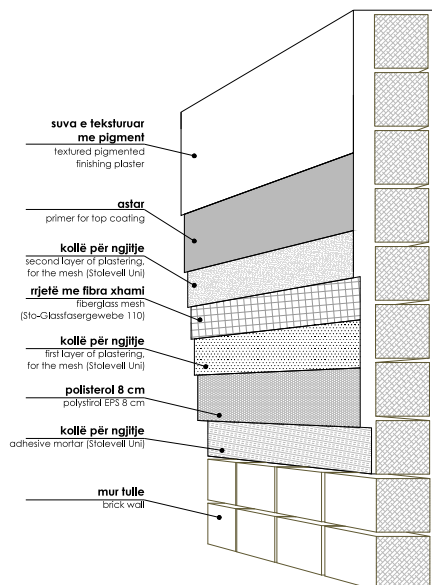
Shtresat e jashtme janë një nga elementët më të rëndësishëm të ndërtesës, pasi e mbrojnë atë nga rreshjet, era, i ftohti e nxehtësia. Ato sigurojnë një paraqitje shumë të mirë të fasadës duke ofruar shumëllojshmëri të kombinimeve, ngjyrave e kërkesave estetike. Aplikimi i termoizolimit në fasadë ul deri në 60% kostot për ngrohjen dhe ftohjen e ambienteve. Realizimi i ndërtesave eficiente zvogëlon konsumin e energjisë në familjet tuaja dhe në nivel global. KONTAKT zgjedh teknologjitë më të avancuara në treg për t'u ofruar klientëve standarte të larta në ndërtim dhe kushte më të mira jetese.

Outer layers are one of the most important elements of the building, protecting it from rain, wind, cold and heat.

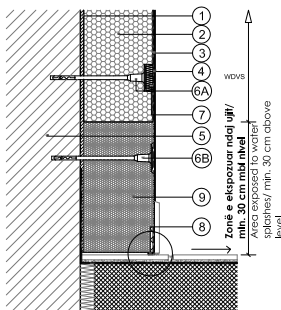
They assure a very good appearance of the facade, offering a vast variety of combinations, colours and aesthetical requests.

Facade thermoinsulation reduces up to 60% the consumption for room heating and cooling. The construction of efficient buildings reduces the energy fee for your families and for our planet.

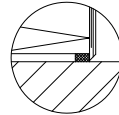
KONTAKT chooses the most advanced technologies to offer his clients high building standards and better living conditions.



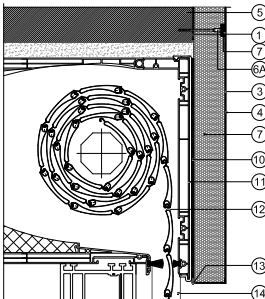
Detaj 1
Detail 1



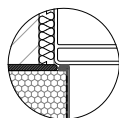
Detaj
Detail



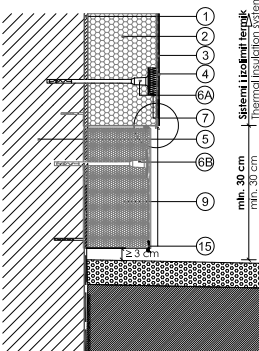
Detaj 2
Detail 2



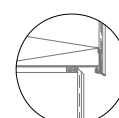
Detaj
Detail



Detaj 3 (Varianti II)
Detail 3 (Varianti II)

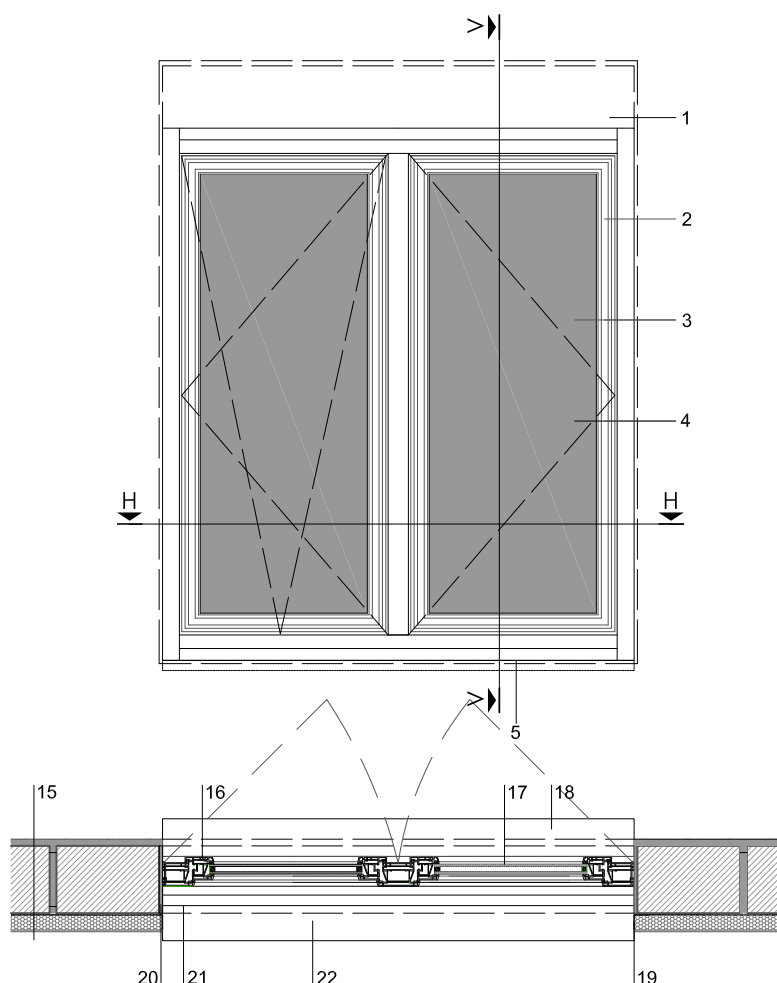


Detaj
Detail



DRITARE DHE DYER BALLKONI

WINDOWS AND BALCONY DOORS



- 1.Kasete plastike për grilën
plastic box for the grille
- 2.Profil plastik me ngjyre të bardhë 76 x 84 mm
plastic white profile 76 x 84 mm
- 3.Dopio xham(2 x 4) me koeficient të izolimit termik 1.1 ω/m^2k
double glass (2 x 4) with thermo isolation coefficient 1.1 ω/m^2k
- 4.-Mbushje me gaz argon për termoizolim
filled with argon gas for thermo isolation
- 5.-Davancal alumini nga jashtë
aluminium outside fingerplate
- 6.Profil metalik I për mbylljen e termoizolimit
metal profile "I" for ending the thermo-isolation
- 7.Kase grile plastike 21x18.5 cm
plastic box grille 21x18.5 cm
- 8.Grile alumini me termoizolim
alumin grille thermo-insulated
- 9.Dopio xham termoizolues
thermoisolant double glass
- 10.Shina e griles
grille slider
- 11.Davancal alumini
aluminium fingerplate
- 12.-suva 2cm
-mure tulle 20cm
-ngjithës
-polisterol 5 cm
-rreze
-suva
-plaster 2 cm
-brick wall 20cm
-adhesive
-styrofoam 5cm
-plastic mesh
-plaster 1cm

- 13.Davancal plastik
plastic fingerplate
- 14.-pilaqe
-kolle për ngjitje 1cm
-llaç çimento 3cm
-stirobeton 5cm
-solete betonarme 30 cm
-suva tavan 2cm
-porcelanat-tile 1cm
-adhesive 1cm
-cement mortar 3cm
-concrete screed 5cm
-reinforced concrete slab 30cm
-plastering ceiling 2cm
- 15.-suva 2cm
-mure tulle 20 cm
-ngjithës
-polisterol 5 cm
-rreze
-suva
-plastering 2cm
-brick wall 20 cm
-adhesive
-styrofoam 5cm
-plastic mesh
- plaster
- 16.Profil plastik
plastic profile
- 17.Doplo xham
double glass
- 18.Davancal plastik
plastic fingerplate
- 19.Profil I metalik
metallic profile I
- 20.Shpatullim 1 cm
windows wall
- 21.Shinë grile
grille slider
- 22.Davancal alumini
aluminium fingerplate

U desh një kohë e gjatë që PVC të ndryshonte imazhin e saj negativ. "Plastika" është konsideruar gjithmonë e lirë dhe sinonim i cilësisë së ulët. Sot situata është krejt e kundërta. Materiale plastike, PVC para së gjithash, është një nga materialet më të gjithanshëm dhe të rëndësishëm. Sistemet tona të dritareve demonstrojnë se si teknologjia e avancuar kombinon përfitimet praktike dhe dizajnin tërheqës. Kjo pasi dritaret nuk duhet vetëm të kursejnë energji, por edhe të duken bukur. Dritaret moderne duhet të sigurojnë mbrojtje efektive ndaj kushteve të pafavorshme të motit, zhurmave, të jenë të sigurt dhe një raport të mirë kosto-cilësi, ato gjithashtu duhet të kërkojnë mirëmbajtje minimale. Sistemet tona të dritareve dhe dyerve plastike janë dopio-xham, me gaz Argon të mbushur midis tyre për termoizolim.

It took a long time for PVC to shake off its negative image. "Plastic" was always considered cheap and of inferior quality. Today the situation is quite the opposite. Plastic material, first and foremost PVC, is one of the most versatile and important materials. Our window systems demonstrate how advanced technologies are combined with practical benefits and appealing design. This is because windows should not only save energy but also look good. Modern windows must provide effective protection against adverse weather conditions and noise, they must be burglar-proof and boast an excellent cost-benefit ratio, they should require minimum maintenance. Our windows and plastic doors glass are double, filled with Argon gas between them for the thermo isolation.



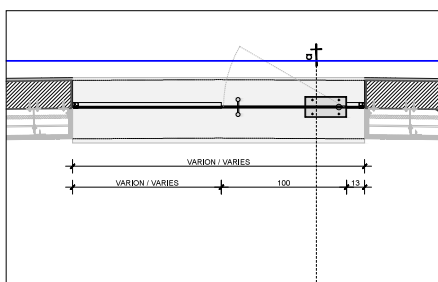
FASADE XHAMI DYQANE

SHOPS GLASS FACADE



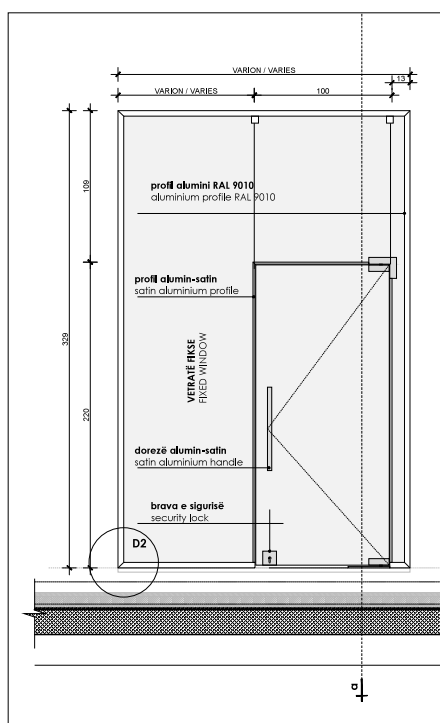
VETRATAT NË KATIN PRËDHE
GROUND FLOOR WINDOWS

SH. 1:30
SC. 1:30

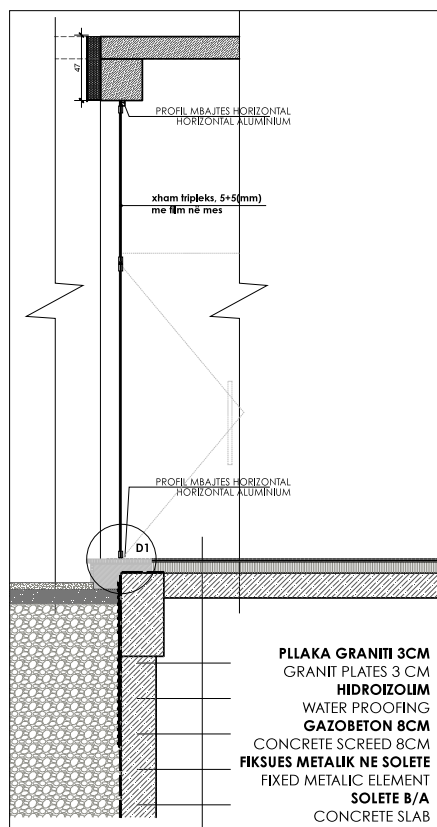


PAMJE VETRATË
WINDOWS ELEVATION

SH. 1:30
SC. 1:30



PRERJA A-A SH. 1:30
SECTION A-A SC. 1:30



Fasada e dyqaneve konceptohet sa me transparente ne menyre qe te kete mundesi me te mira ekspozimi. Fleta e xhamit qendron ne nje strukture alumini duke e siguruar kete transparence por duke dhene nje siguri maksimale.

Facades of shops conceived as transparent in order to have better opportunities in exposure. The glass sheet remains in an aluminum structure to ensure this transparency but giving a maximum safety.

KANGJELLA XHAMI

GLASS RAILINGS



Kangjellat e xhamit nuk pengojne pamjen dhe na bejne te mundur nje konceptim ndryshe te hapsires qe ne rrethon.

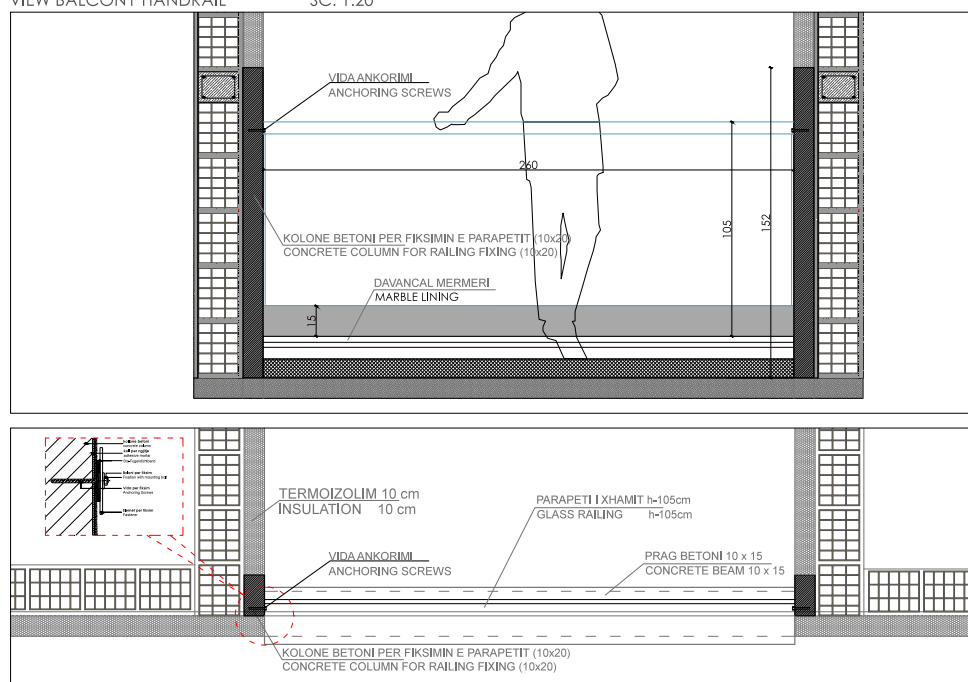
Nofulla metalike dhe montimi ne brezin e betonin te kombinuar me xhamin i cili i reziston goditjeve na japin sigurine maksimale.

Glass railings not obstruct our view and make us look different conception possibilities of the space that surrounds us.

The metal jaw and installation in the concrete band combined with glass which resists shocks gives us maximum security

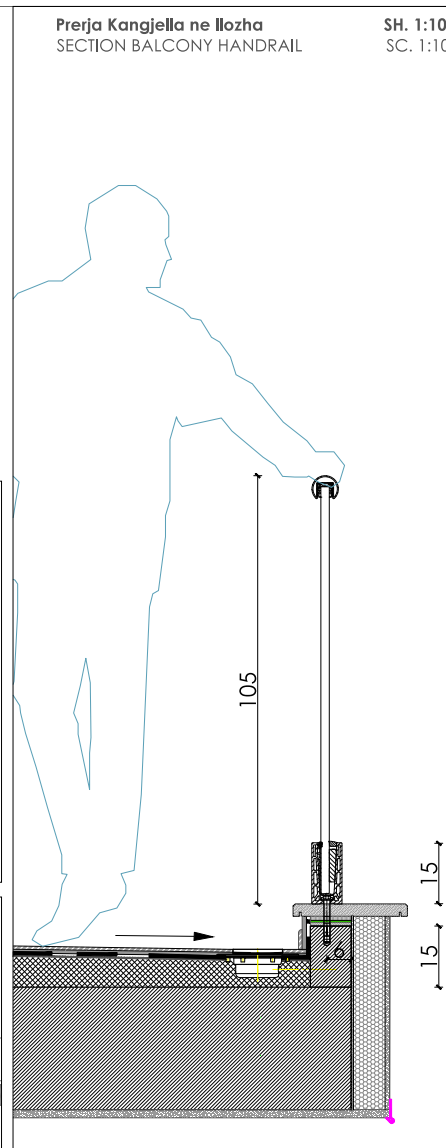
Pamje Kangjella ne llozha
VIEW BALCONY HANDRAIL

SH. 1:20
SC. 1:20



Prerja Kangjella ne llozha
SECTION BALCONY HANDRAIL

SH. 1:10
SC. 1:10

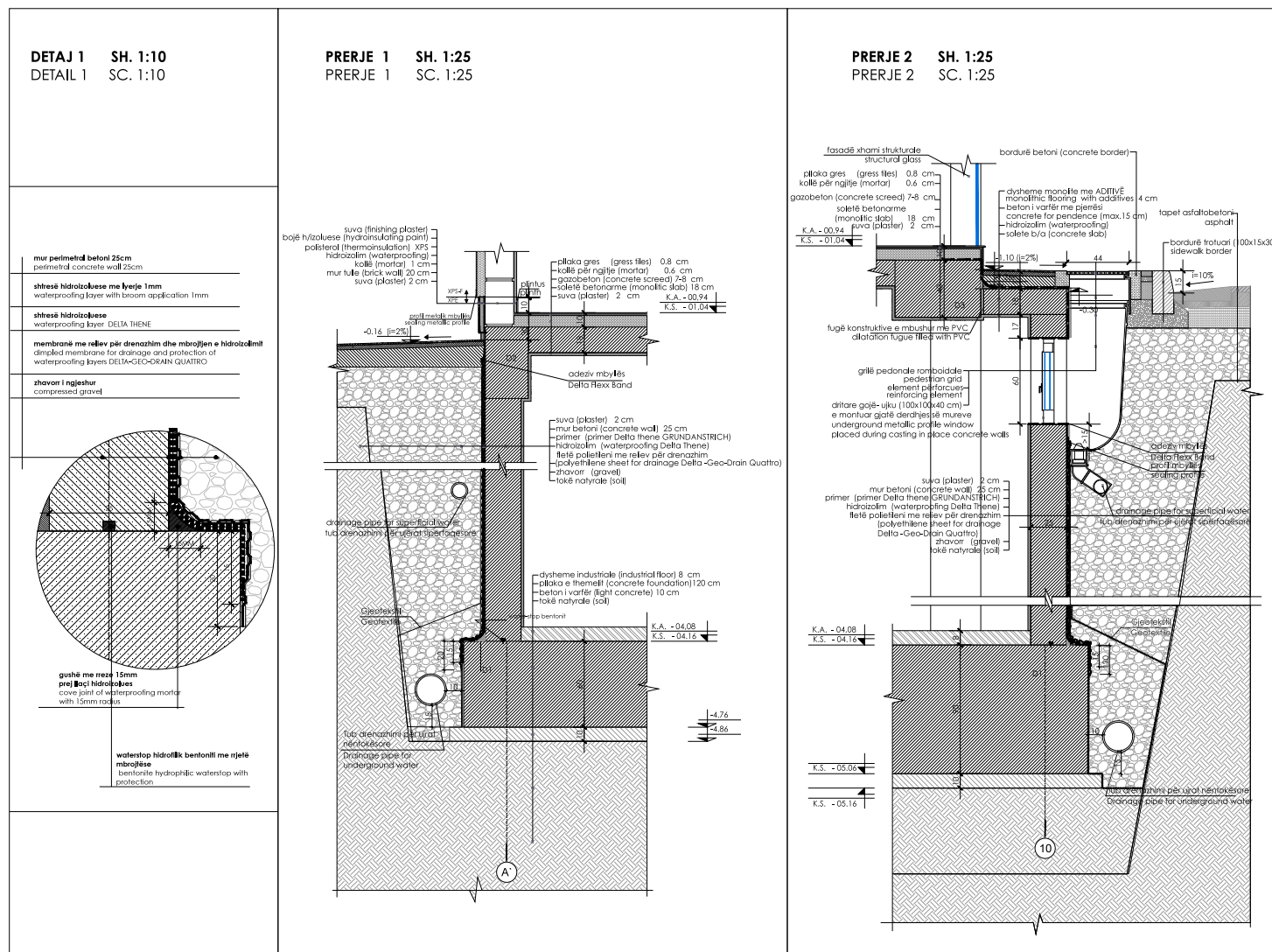




TEKNIKA E SHTEPISE • home facilities

HIDROIZOLIMI NENTOKË

UNDERGROUND WATERPROOFING



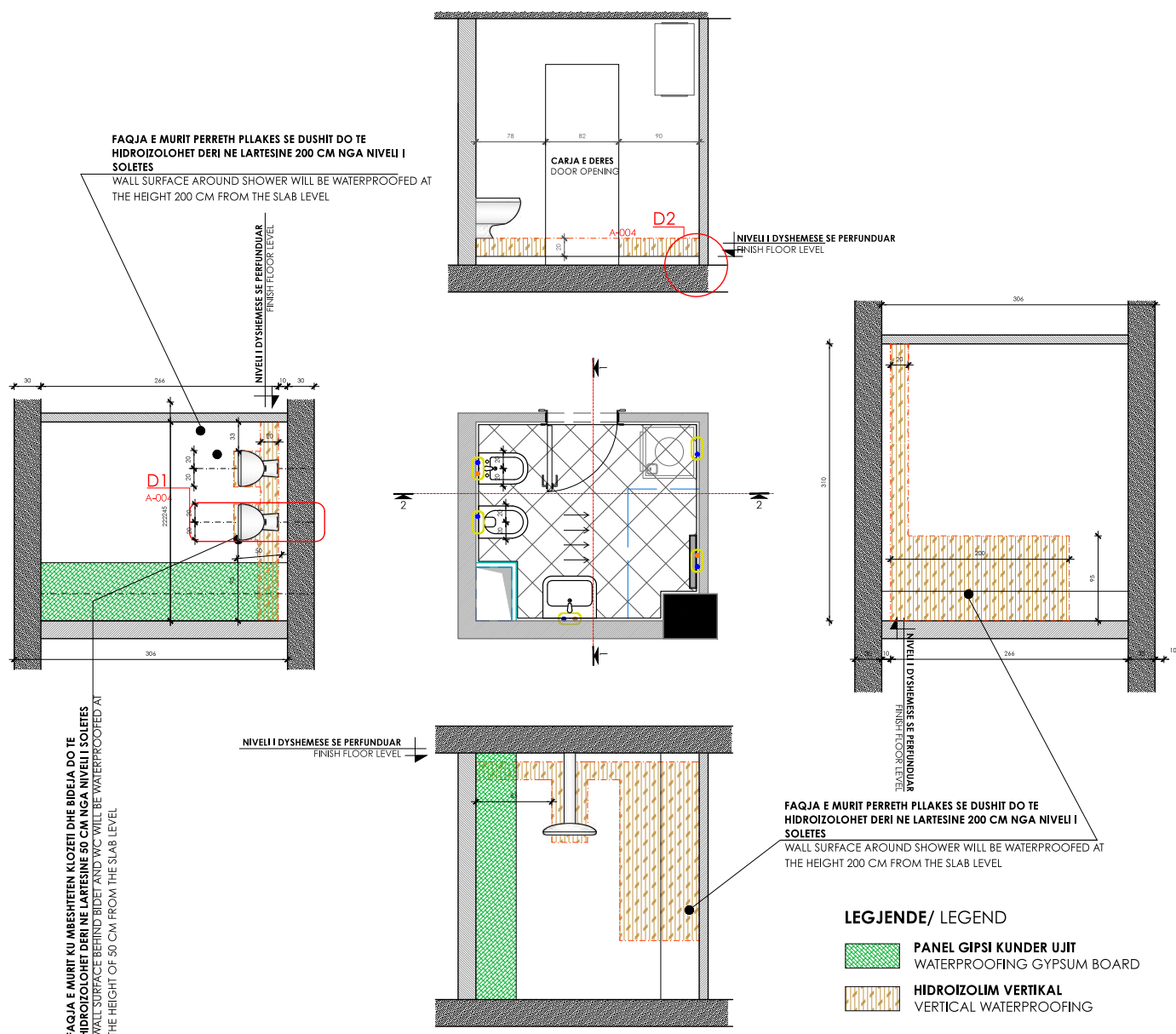
E zbatueshme në mënyrë universale, DELTA®-TERRAXX ofron një maksimum të sigurisë për muret e bodrumit nga presioni hidrostatik i ujit, kullim dhe ujë artesian. Faqja e cila përballët me tokën formojnë një shtresë të kullimit që shtrihet mbi të gjithë sipërfaqen, duke tejkaluar në punën e saj kërkesat e DIN 4095. Shtresa e gjeotekstilit mban strukturën Dimple nga të qenit e bllokuar.

Universally applicable, DELTA®-TERRAXX provides a maximum of safety for cellar walls from hydrostatic water pressure, seepage, and artesian water. The dimples facing the soil form a drainage layer that extends over the entire surface, exceeding in its performance the requirements of DIN 4095. The fused-on geotextile layer keeps the dimple structure from being clogged up.



HIDROIZOLIM TUALETE

BATHROOM WATERPROOFING



HIDROIZOLIMI I TARRACES

ROOF WATERPROOFING

Izolimi i tarracës

Ndryshe nga çatitë tradicionale, tarracat e sheshta kërkojnë një trajtim të posaçëm për të realizuar izolimin e mirë që siguron forma e pjerrët e çatëve.

Duke njohur dëmet që sjell lagështia dhe shpenzimet për ruajtjen e temperaturës optimale në ambientet tuaja, KONTAKT zgjidh me kujdes detajet e izolimit dhe tregon vëmendje maksimale në aplikimin e materialeve. Të gjitha produktet për termoizolim dhe hidroizolim të tarracave përzgjidhen sipas standardeve të çertifikuara, për të garantuar cilësi dhe jetëgjatësi.

Në këtë mënyrë, ju mund të zgjidhni apartamentet në katet e fundit pa u shqetësuar më për izolimin e tarracës, lagështinë apo mbinxhjen gjatë muajve të verës.

Flat roof insulation

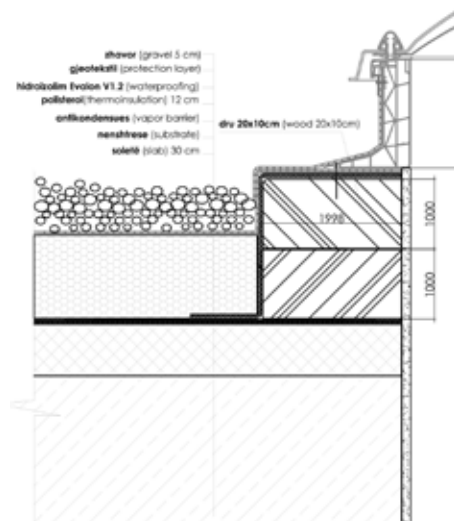
Unlike traditional roofs, flat roofs require extra provisions to achieve the good insulation provided by the steep faces of the pyramidal shape.

KONTAKT gives responsible solutions for the insulation details and shows maximal care in applying it's materials, understanding that humidity is a great risk for your home and that keeping an optimal temperature in your living spaces, is expensive. All products for thermal insulation and waterproofing of flat roofs are chosen according to certificated standards, to guarantee quality and longtime durability.

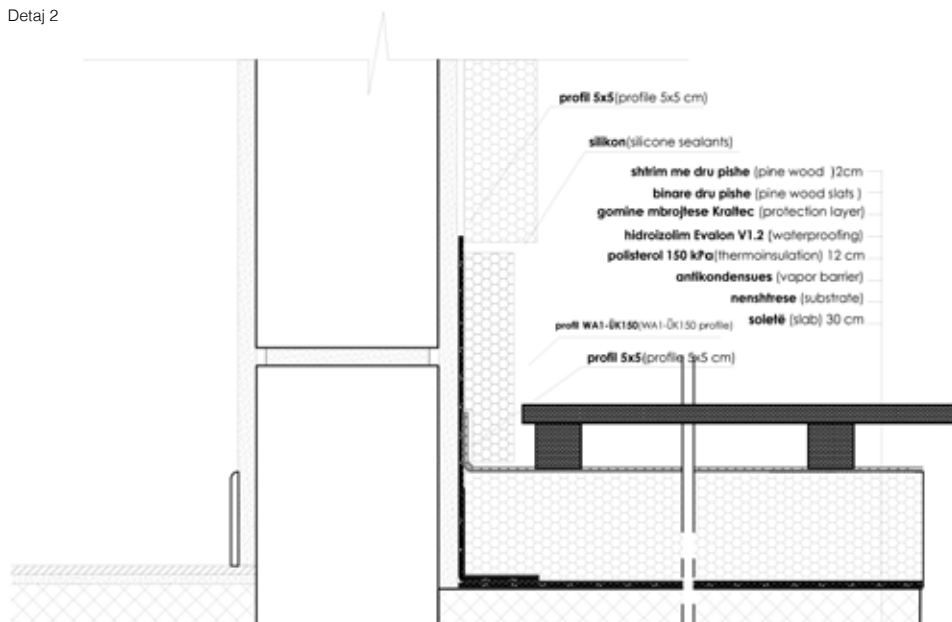
This means that you can choose last floor apartments without concerning anymore about roof insulation, humidity or overheating during summer.

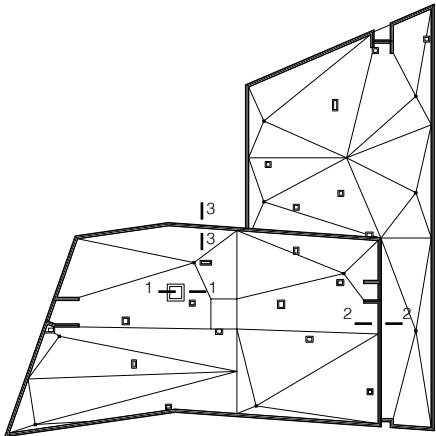


Detaj 1

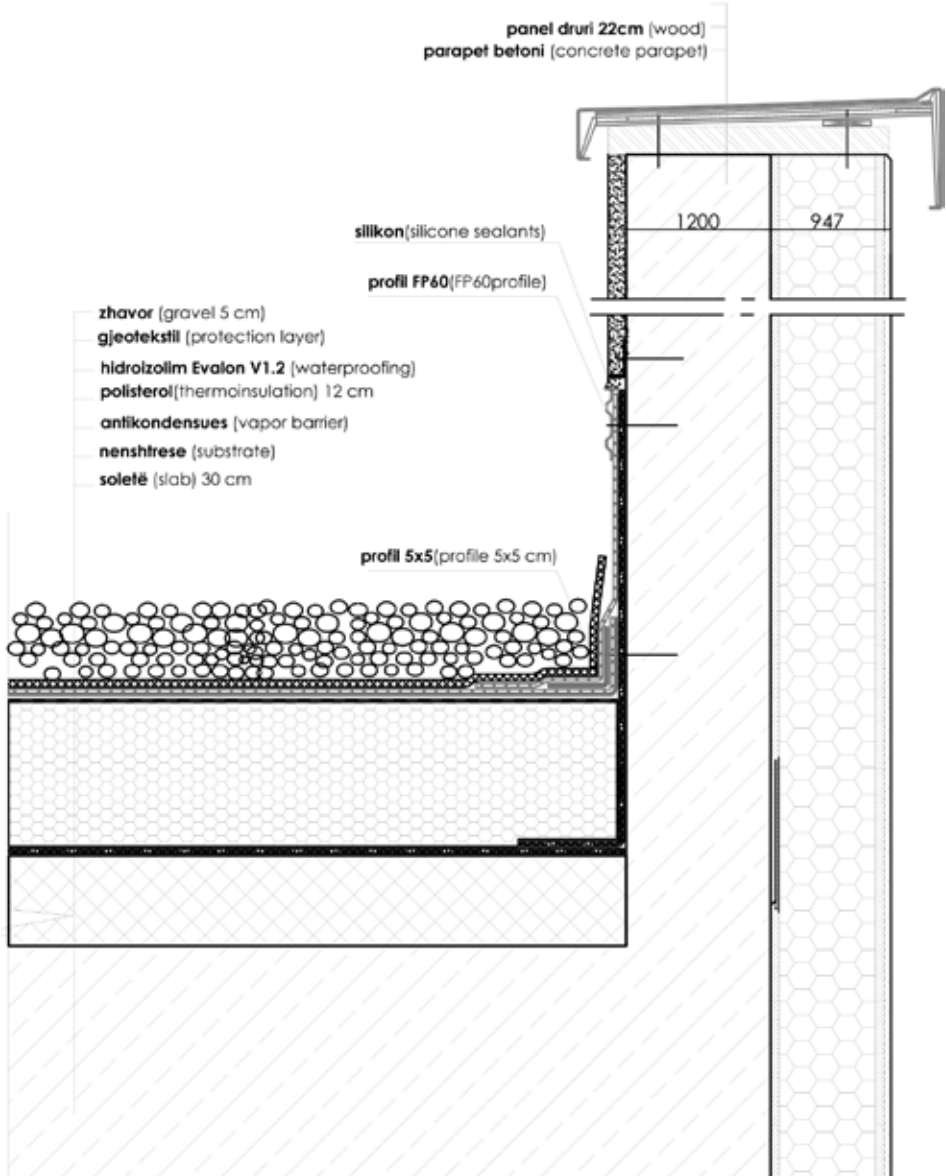


Detaj 2





Detaj 3



HIDROIZOLIM LLOZHA

LOGGIAS WATERPROOFING



Llozha

Ballkoni është ambienti i shtëpisë që ju mundëson kontaktin maksimal me natyrën për të përfutur nga funksionet e saj të pazëvendësueshme.

Për këtë arsye, KONTAKT investon në krijimin e këtyre hapsirave, që nga faza e projektimit deri në zbatimin përfundimtar, duke njohur ndikimin e drejtpërdrejtë në rritjen e cilësisë së jetesës.

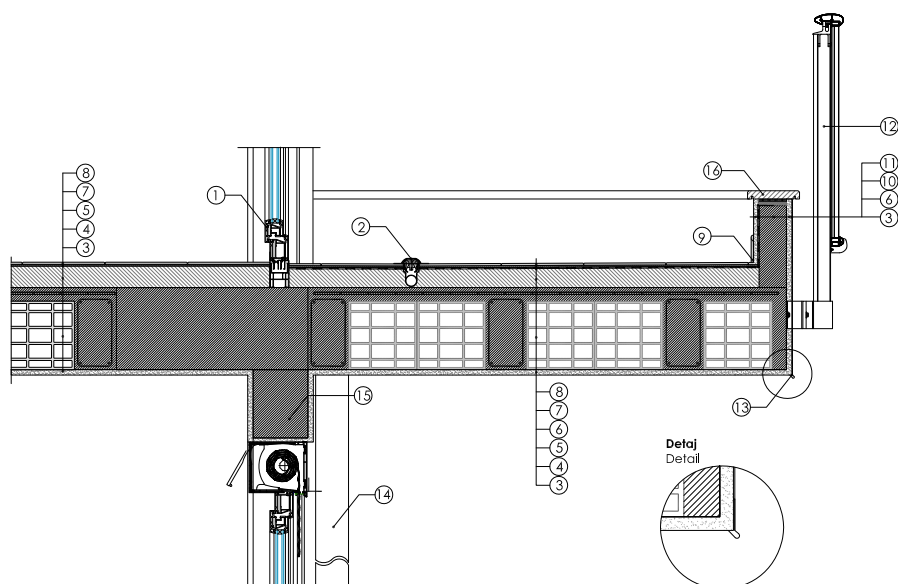
Kompozimi i bukur hapsinor, organizimi funksional dhe përdorimi i elementëve elegantë por edhe të sigurt, i bëjnë ballkonet, llozhat dhe tarracat tona një element të patjetërsueshëm të ndërtesës në tërësi dhe të çdo apartamenti.

Loggias

The balcony is the area of the house, which allows merging to the surrounding nature, taking advantage of its irreplaceable functions.

That is why KONTAKT invests in creating these open spaces, from the beginning of the design until the final implementation works, by being aware of their impact in the quality of life.

Their beautiful spatial arrangement, functional organization and the usage of elegant but still strong elements, make our balconies, loggias and terraces an inalienable piece of the whole building and of each apartment.

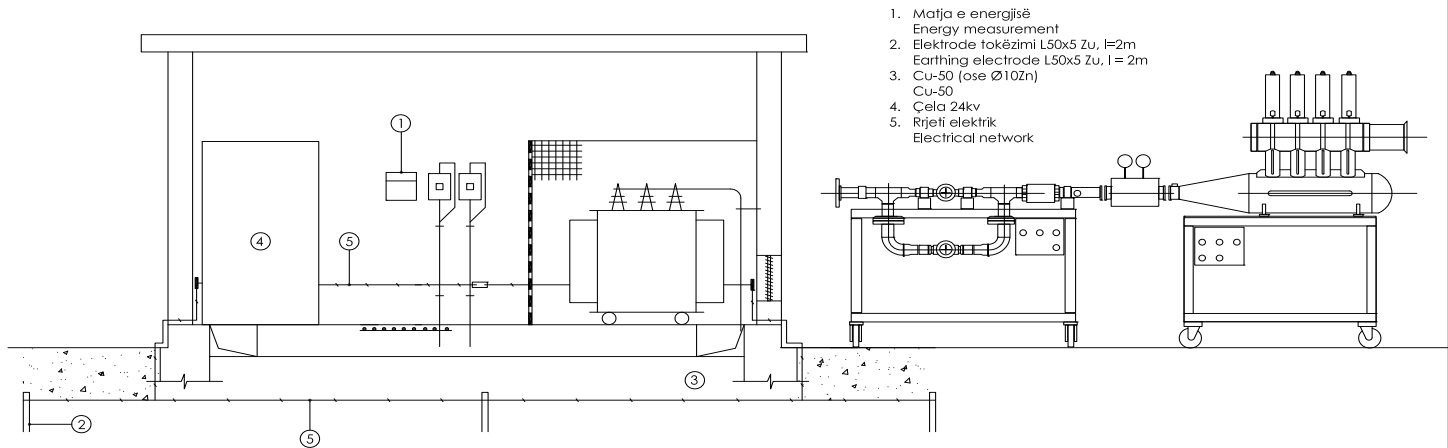


Legjenda:

1. Profil plastik dritare / Plastic window profile
2. Water collection pit/ Piletë
3. Suva 2 cm/ Plaster 2 cm
4. Soletë me traveta 30 cm/ Ribbed slab 30 cm
5. Gazobeton dhe llustër çimento/ Concrete screed
6. Bojë hidroizoluese me 2 komponentë
7. Kollë/ Tile adhesive
8. Pllaka gres/ Gress tiles
9. Plintus/ Upskirt
10. Parapet betoni 10 cm/ Concrete parapet 10 cm
11. Suva e teksturuar/ Scratch plaster
12. Korrmano metalike/ Metallic handrail
13. Pikore/ Drip edge
14. Tub PVC për shkarkimin e ujrave
15. Arkitra/ Lintel

SISTEME TENSIONI TË LARTË

HIGH VOLTAGE SYSTEMS



Në kushtet globale të pakësimit të rezervave energjitike dhe impaktit ambiental të shfrytëzimit të burimeve natyrore, fokusi i kërkimeve të fundit shkencore është kursimi i energjisë dhe gjetja e burimeve ekologjike alternative.

KONTAKT është renditur në të njëjtën linjë
veprimi për një menaxhim më të mirë ambi-
ental duke aplikuar teknologji që reduktojnë
konsumin e energjisë dhe ndotjen mjedisore.

Realizimi i kabinës elektrike dhe furnizimi i pandërprerë me elektricitet për shërbimet e përbashkëta, garantuar nga gjeneratorë të posaçëm, është një investim që përmirëson ndjeshëm këtë shërbim për klientët tanë.

Ne ofrojmë konsulencë dhe realizim të instalimeve sipas kërkesave tuaja, duke sjellë një linjë energjie të sigurt kudo që ju nevojitet.

The lack of energetic assets and the environmental impact of their exploitation globally, puts energy saving and alternative natural resources in the focus of scientific research.

KONTAKT has assumed the same attitude for a better green management by applying technologies that reduce energy consumption and ecological pollution.

The implementation of the electrical cabine and uninterruptured power supply for common services, provided by a dedicated electricity generator, improves significantly this service for our clients.

We offer consulting and installation execution according to your requests, by bringing a safe energy connection wherever you need it.



SISTEMET E UJIT TË PIJSHËM DHE UJRAVE TË ZEZA

CLEAN AND WASTE WATER SYSTEMS



Furnizimi me ujë, qarkullimi i tij në ndërtesë dhe shkarkimi në rrjetin inxhinierik të qytetit është cikël jetësor i çdo ndërtese.

KONTAKT është një nga kompanitë pararojë në përmirësimin e këtij cikli, duke investuar për të shmangur plotësisht çdo avari të mundshme.

Realizimi i depos së ujit dhe stacionit të pompave mundëson furnizim me ujë 24h për të gjitha njësitë, duke ofruar cilësi maksimale të shërbimit.

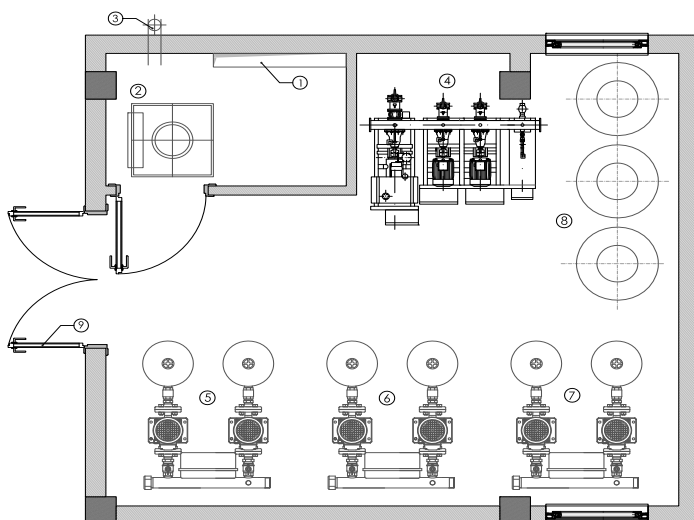
Studimi i nevojave tuaja, përpilimi i projektit hidrosanitar, zbatimi me rigorozitet i tij dhe përdorimi i materialeve të çertifikuara, përbëjnë çelsin e suksesit për një menaxhim të qëndrueshëm të këtij shërbimi.

Water supply, it's circulation within the edifice and the appropriate discharge in the main collector of the city, is a vital lifecycle of each building.

KONTAKT is one of the avant-garde companies in improving this cycle, by investing to avoid each possible failure.

The construction of water depot and pump station allows drinkable water supply 24 h/day, offering the best of the service.

The analysis of your needs, the plumbing project design, it's correct implementation and the usage of certified materials, generate the key to successful and stable management of this vital service.



1. Vrimë 15x130 cm për kalimin e tubave të furnizimit me ujë
Slab hole 15x130 cm for the water supply pipes
2. Pusetë inoxi për akses në depon e ujit
Inox manhole for water depot entrance
3. Tub Ø12,5 shkarkimi për raste emergjence
Sewerage pipe for emergency cases
4. Stacioni i pompave MKZ; 0.25 ton
Fire safety pump station; 0.25 ton
5. Stacioni i pompave; faza c 0.5 ton
The pump station phase c
6. Stacioni i pompave; faza b 0.5 ton
The pump station; phase b
7. Stacioni i pompave; faza a
The pump station; phase a
8. Enë zgjeruese; 50 kg secila
Expansive container; 50 kg each
9. Dyer metalike me grilë ajrimi
Metallic doors with ventilation grating

DYER ANTIZJARR

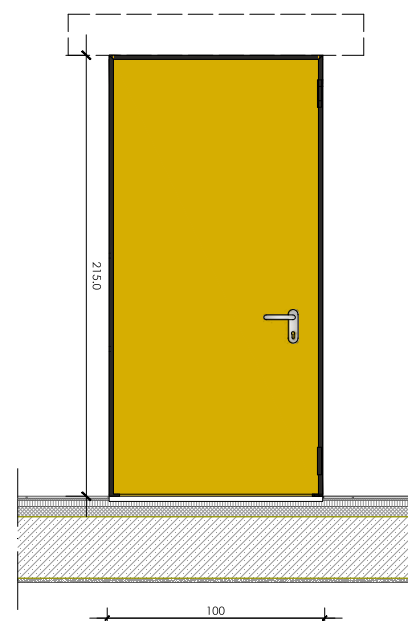
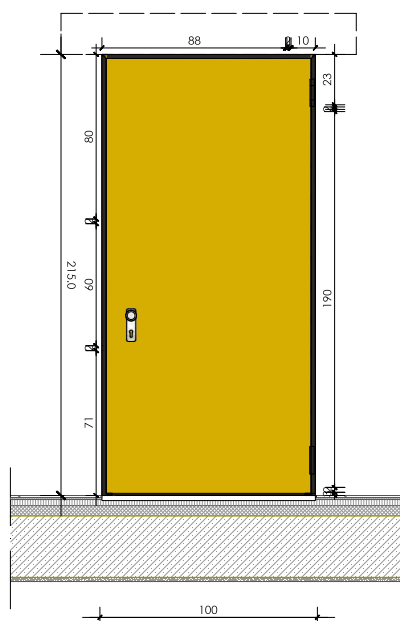
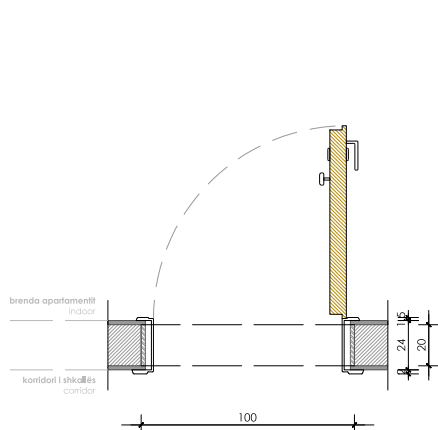
FIREPROOF DOORS

Detyrimi ynë ndaj sigurisë na shtyn të bashkëpunojmë me lider të prodhimit të dverve të blinduara për apartamente. Ne kërkojmë implementim të elementeve të sigurisë në përputhje me standardet.

Dyert e jashtme janë pjesë e paketës së masave që Kontakt aplikon për izolimin termik dhe akustik të ambjentëve të ndërtesës. Gjithashtu, ne kujdesemi që dizajni i fletëve të derës të jetë interesant dhe në harmoni me elementet e tjerë të kompozimit të korridorit të shkallës.

Our obligation to security encourages us to cooperate with armored door manufacturing leaders. We require the implementation of security elements in accordance with the standards.

Exterior doors are part of a package of measures that Kontakt applies for thermal and acoustic insulation of the building facilities. We also make sure that the design of the door's sheet is interesting and in harmony with the other composition elements of the corridor.



DYER TE BRENDSHME

INTERIOR DOORS



Kontakt u ofron klientëve mundësinë e përzgjedhjes së rifiniturave nën asistencës e grupit të tij të arkitektëve.

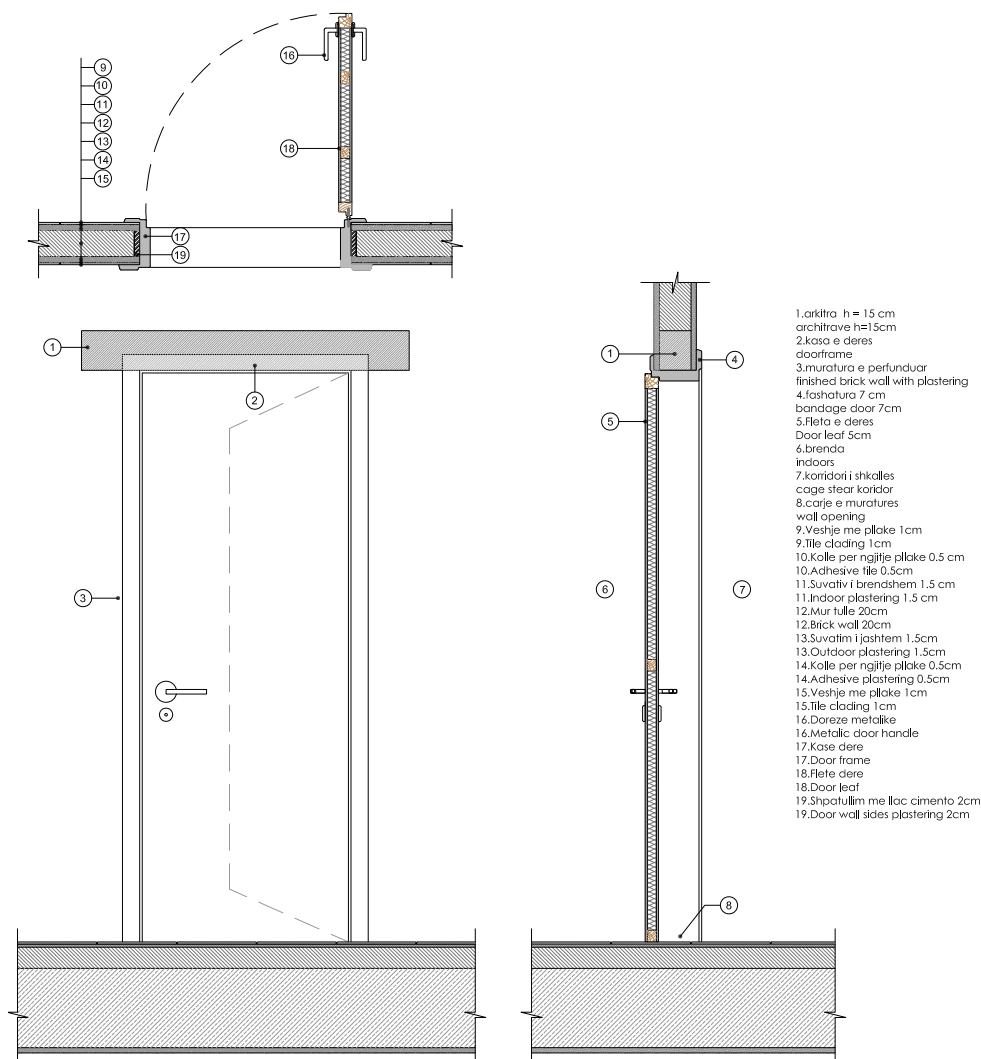
Mes larmisë së ngjyrave të derës dhe dizajnit të dorezës klientët mund të zgjedhin atë çka i përshtatet më shumë shijeve të tyre.

Për të realizuar izolimin akustik dhe termik midis ambienteve të apartamenteve Kontakt përdor dyer të brendshme që gëzojnë cilësitë për këtë qëllim.

Kontakt provides customers the possibility of selection of finishes under the assistance of its group of architects.

Among the variety of door colors and design of door handles, customers can choose what suits their tastes more.

To realize the acoustic and thermal insulation between the apartment facilities Kontakt uses internal doors that own the qualities for this purpose.



DYER ANTIPANIK

ANTIPANIC DOOR

Detyrimi ynë ndaj sigurisë na shtyn të bashkëpunojmë me lider të prodhimit të dyerve të blinduara për apartamente.

Ne kërkojmë implementim të elementeve të sigurisë në përputhje me standardet.

Dyert e jashtme janë pjesë e paketës së masave që Kontakt aplikon për izolimin termik dhe akustik të ambjenteve të ndërtesës.

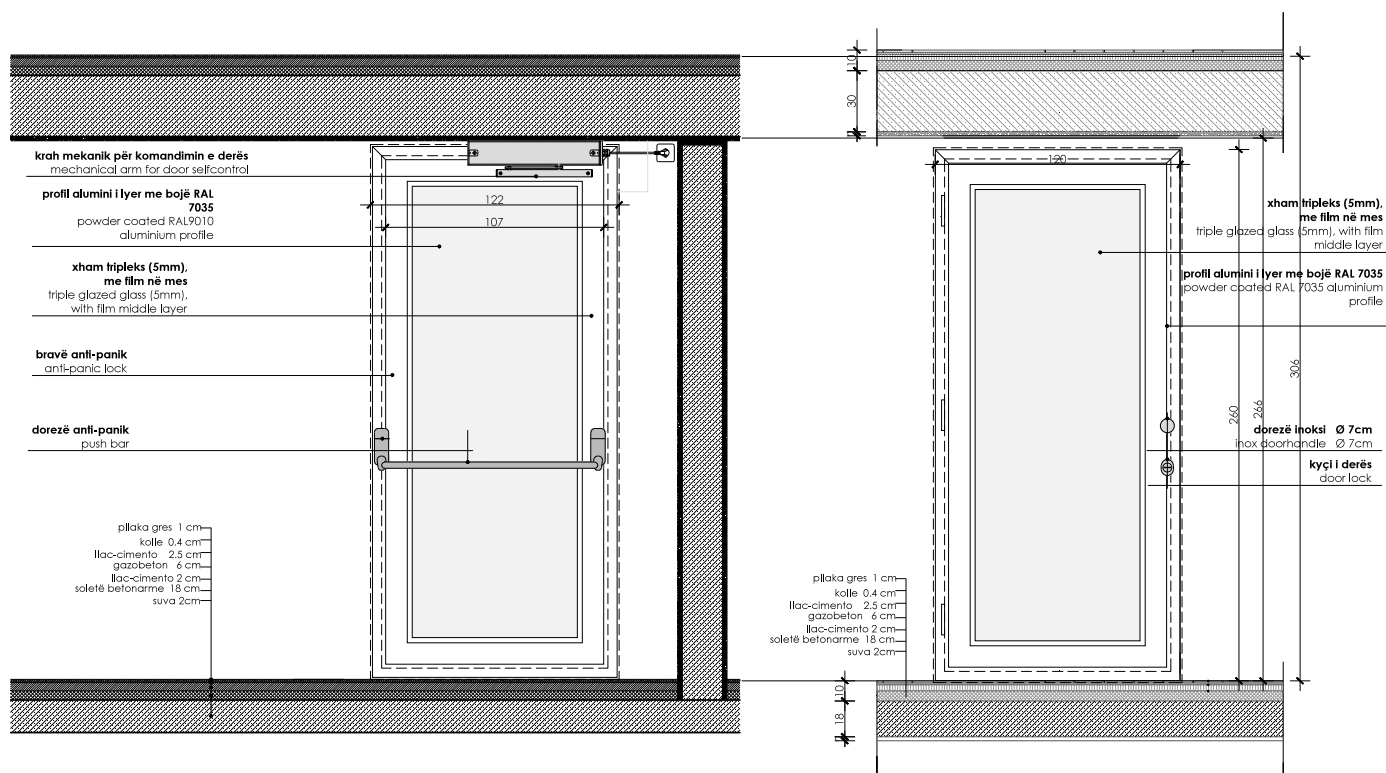
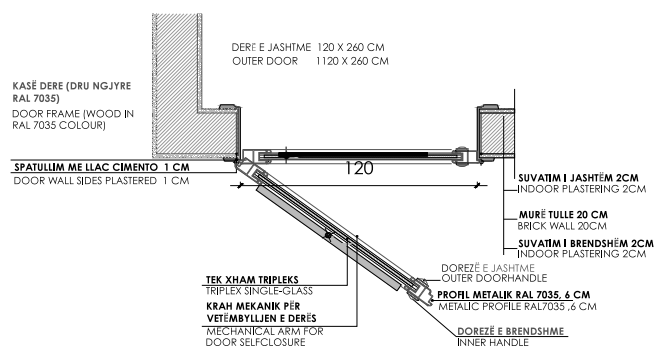
Gjithashtu, ne kujdesemi që dizajni i fletëve të derës të jetë interesant dhe në harmoni me elementet e tjerë të kompozimit të korridorit të shkallës.

Our obligation to security encourages us to cooperate with armored door manufacturing leaders.

We require the implementation of security elements in accordance with the standards.

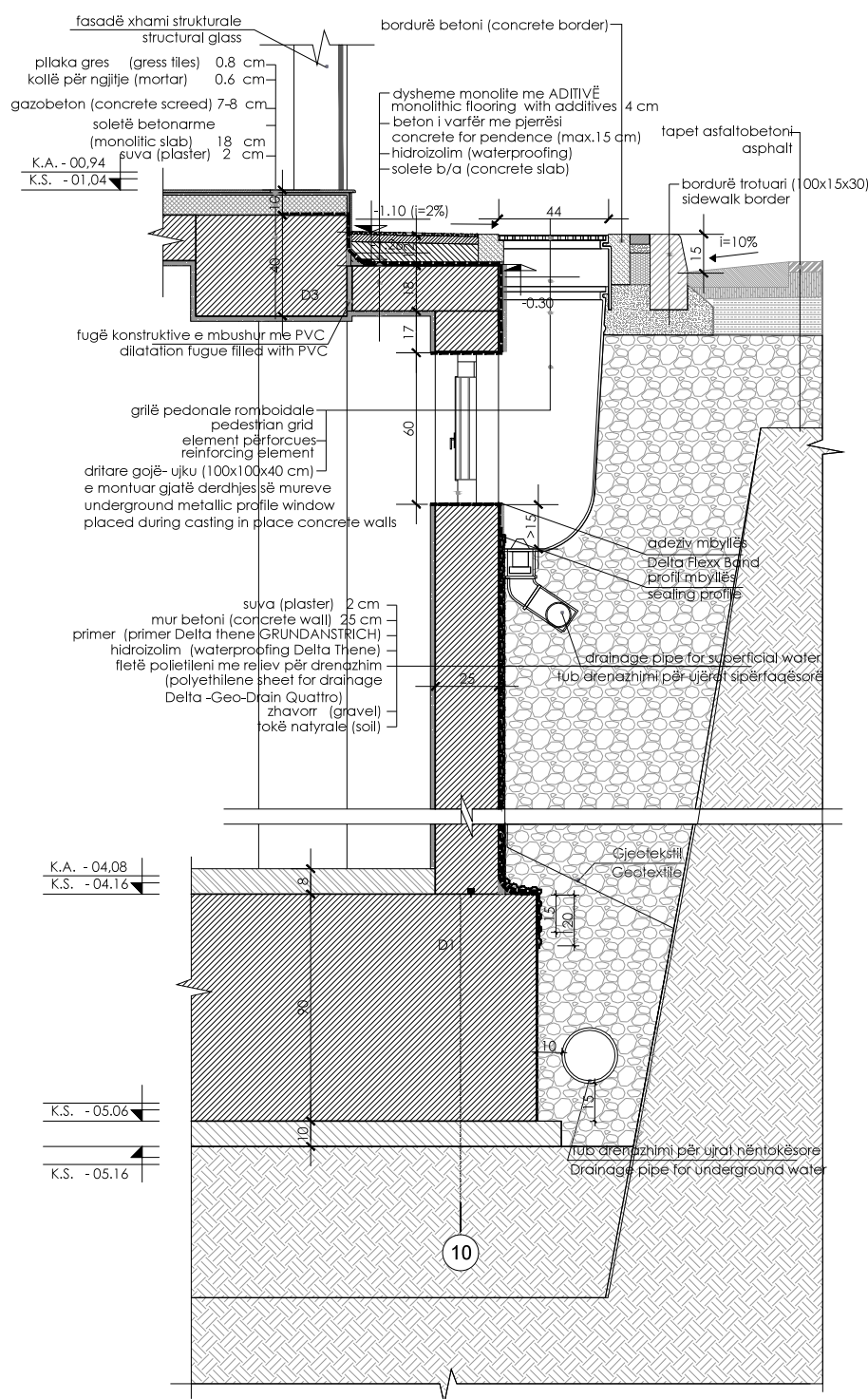
Exterior doors are part of a package of measures that Kontakt applies for thermal and acoustic insulation of the building facilities.

We also make sure that the design of the door's sheet is interesting and in harmony with the other composition elements of the corridor.



PUSET DHE PAJISJET E AJRIMIT

VENTILATION AND VENTILATION WELLS



Ajrimi natyral në objekt është një proces të cilit Kontakt i kushton vëmendje të veçantë.

Për realizimin e tij në ambientet e nëntokës janë përdorur dritare podrumi me elemente gojë-ujku.

Përveç rolit të tyre në ajrimin e këtyre hapësirave, ato lejojnë edhe hyrjen e dritës, duke përmirësuar cilësinë e ajrit.

Kontakt dedicates special attention to natural ventilation.

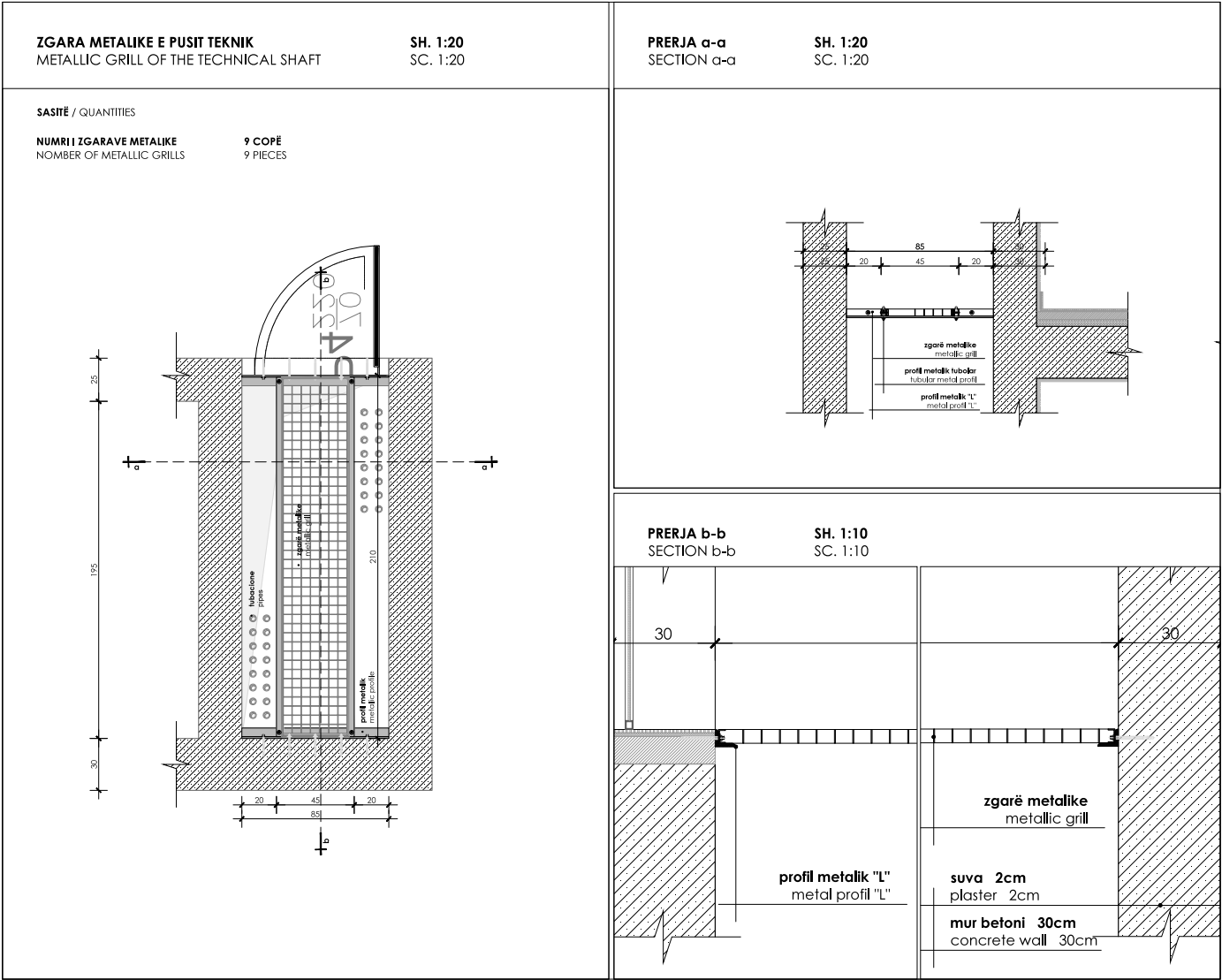
Basement window wells are used to realize this process in the underground facilities.

Besides their role in the ventilation they allow the entry of light improving air quality.



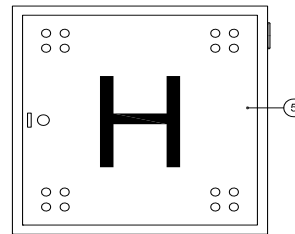
PUSI TEKNIK

TECHNICAL SHAFT

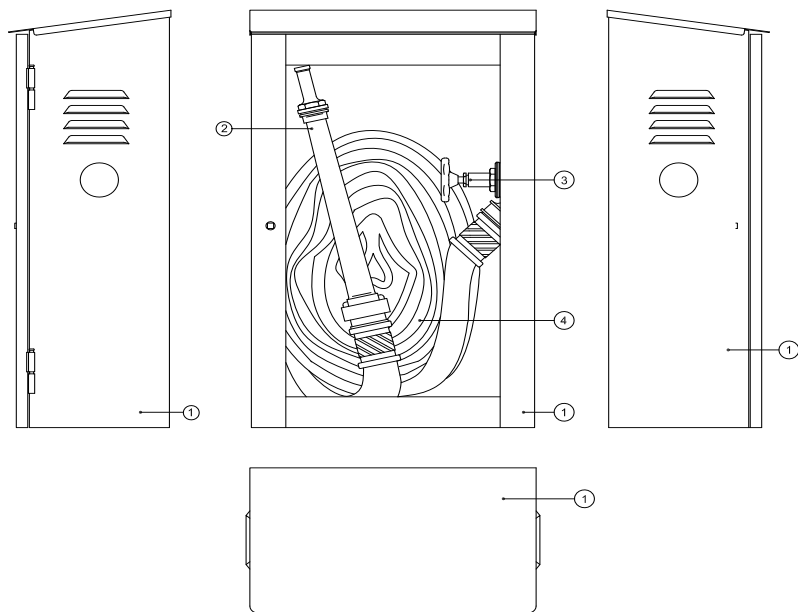


SISTEME PËR MBROJTJEN NGA ZJARRI-MKZ

FIRE PROTECTION SYSTEMS - FPS



1. Kufi metalike Uni 45
Metallic box Uni 45
2. Hundëz tip UNI
UNI spout
3. Saraçineskë tip UNI 45 Ø 1 1/2"
UNI float valve 45 Ø 1 1/2"
4. Markuç UNI 45
Hose UNI 45
5. Hidrant Zjarri tip UNI 45 30 mt Ø 1 1/2"
Fire hydrant UNI 45 30 mt Ø 1 1/2"
6. Tub çeliku i zinkuar Ø 1 1/2"
Galvanized steel pipe Ø 1 1/2"
7. Niveli i dyshemesë
Floor level



Zjarri është një ndër kërcënimet më të mëdha të pronës, shëndetit dhe jetës njerëzore.

Përgjegjësia për të mbrojtur komunitetin nga pasojat e tij, shpesh herë fatale, është në fokusin tonë gjatë gjithë fazave të projektit.

Përtej aplikimit të plotë të sistemit MKZ, KONTAKT është pjesë e një procesi promovimi për rëndësinë dhe domodoshmërinë e mbrojtjes nga zjarri.

Specialistët tanë i referohen normativave më të avancuara europiane, duke vendosur standarde funksionale dhe duke hedhur bazat për saktësimin e legjislacionit në lidhje me këtë temë.

Në qendër të sistemit tonë kundër zjarrit, qëndron uji si elementi më efikas dhe plotësisht ekologjik për absorbimin e nxehtësisë dhe fikjen tij.

Sistemi projektohet dhe realizohet duke mbuluar 100% sipërfaqen e ndërtuar dhe mundësinë 0 për mosfunksionim në çfarëdo momenti.

Fire is one of the most dangerous threats of goods, health and people lives.

The responsibility to protect the community from its consequences, often fatal, is our focus during all the project phases.

Apart from the complete application of FPS system, KONTAKT is part of a campaign for the promotion of how crucial fire protection is.

Our specialists refer to the most advanced european rules, setting functional standards and creating the basis for the accurate legislation in relation to this issue.

The heart of our FPS system is the water, as the most efficient and ecological element for heat exhaustion and fire extinguishing. The system is planned and executed to cover 100% of the built surface and with no chances of functional break down.

SHKALLA

STAIRCASE

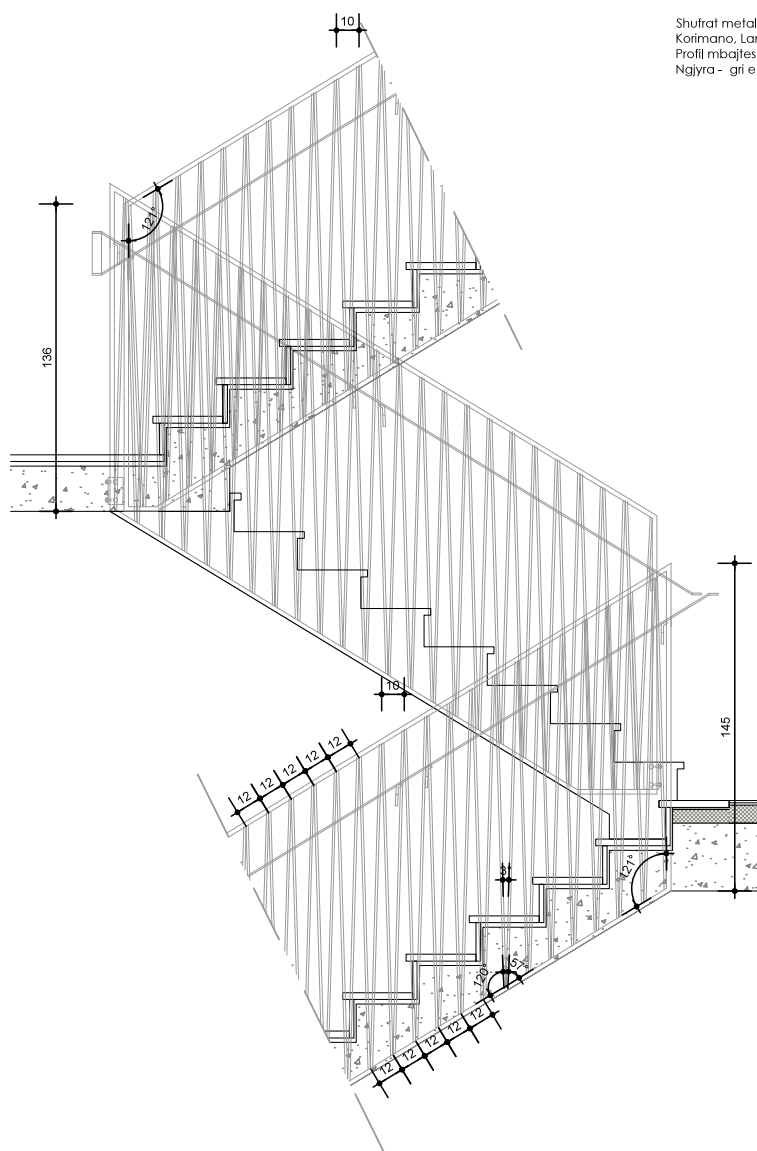


SHKALLA

Shkallët e betonit paraqesin aftësitë e veçanta të Kontakt me detajet. Përveç aftësisë së firmës për të strukturuar pozicionin e një hapësire të veçantë në shkallët e betonit, ato nuk duken asnjëherë të rënda. Kur kombinohen me metal dhe pllaka graniti, shkallët krijojnë një ngjitje të qetë dhe elegante. Parmakët krijojnë kufij hapësinorë elegantë ndërkohë që sigurojnë mbështetje strukturore të besueshme. Një parmak i dizenuar mirë mund të rrisë në mënyrë domethënëse pamjen e hapësirës duke përcaktuar saktësisht kufijtë e saj. Variantet e shumta të parmakëve të Kontakt në shkallë, dritare dhe ballkone tregojnë përshtatshmërinë e jashtëzakonshme të këtij elementi dizajni dhe aftësinë e tij të natyrshme për të nxjerrë në pah aspektet më të mira të hapësirës që rrethon.

STAIRCASE

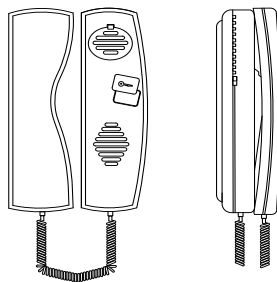
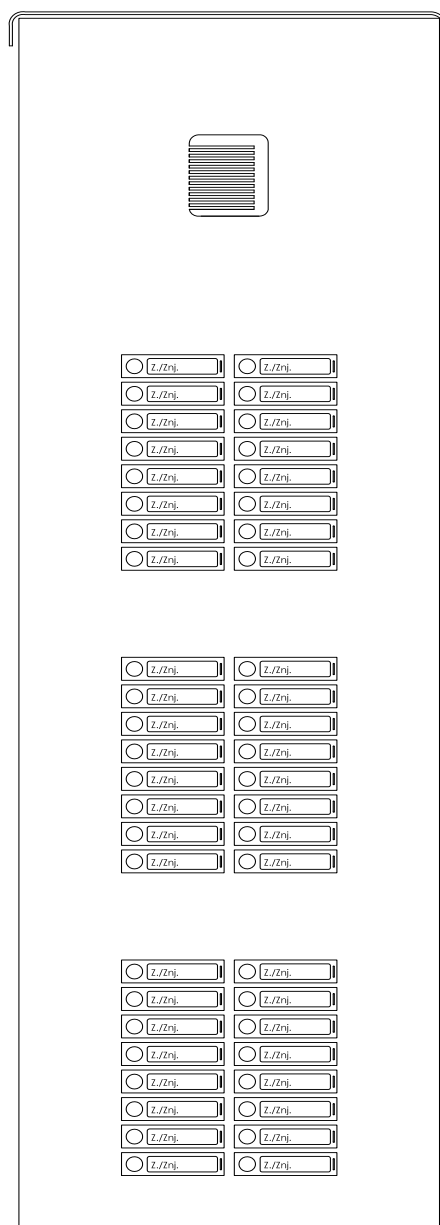
Concrete stairs showcase Kontakt's exceptional skill with details. In addition to the firm's ability to structurally encapsulate the attitude of a particular space in concrete stairs, the staircase never appears bulky or heavy. When combined with metal, and granite tiles, stairs create a calm, elegant ascension. Balustrades create elegant spatial boundaries while providing reliable structural support. A well-designed balustrade can significantly amplify the look of a space by clearly defining its spatial boundaries. Kontakt's numerous balustrade installations in stairs, windows, and balconies demonstrate the incredible adaptability of this design element, and its inherent ability to highlight the best aspects of its surroundings.



Shufrat metalike D-10mm
Korimano, Lamë 40x8 mm
Profil mbajtës L - 20x70 mm
Ngjyra - gri e errët, mat

SISTEME TELEKOMUNIKIMI DHE INFORMIMI

COMMUNICATION AND INFORMATION SYSTEMS



Sektori i komunikimit ka njohur vitet e fundit zhvillime të vullshme me impakt gjithnjë e më të madh në jetët e njerëzve.

Nën këto ritme të larta ndryshimi, përditësimi me risitë e informacionit paraqet një sfidë serioze.

KONTAKT, me produktet e tij, ofron jo vetëm standartet më të mira jetesës por edhe lehtësinë e përfshirjes në rrjetin global të komunikimit.

Me rëndësinë gjithnjë në rritje të informimit, shtrirja e linjave të internetit, antenat satelitore, citofonia dhe kutitë e postës janë një armë më shumë në duart e klientëve tanë.

The communication sector has been dealing with rapid progress and a rising influence on people's life.

Under these high rhythms of transformation, keeping in line with latest innovations is a serious challenge.

KONTAKT' offers not only higher living standards, but also the facility of getting involved into the global communication network.

Internet providers, satellitor transmitters, intercom and letter boxes are a powerful medium in the hand of our clients.

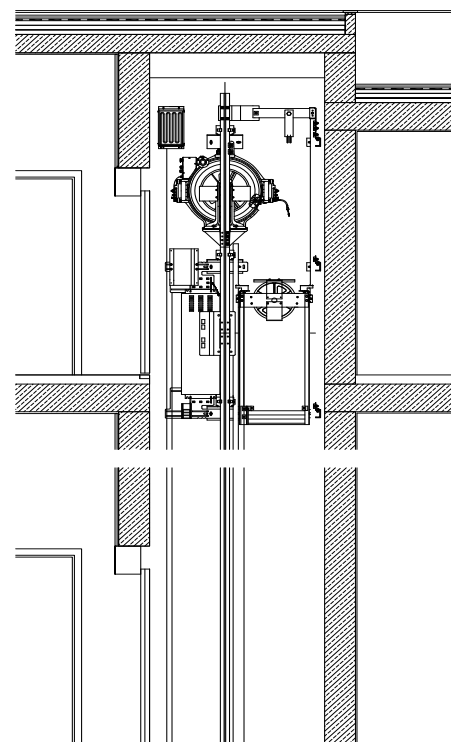
SISTEME TRANSPORTUESE

TRANSPORT SYSTEMS



Masat për plotësimin e nevojave të klientëve tanë përfshijnë edhe lëvizjen e shpejtë dhe të sigurt të tyre brenda ndërtesës. Kjo nis me punën e kujdesshme të Kontakt me konstruksionin e hapësirës së grupit të shkallë-ashensorit. Koordinimi i mirë i projektimit sipas standardeve dhe zbatimit sipas projektit siguron hapësirat e duhura për implementimin e ashensorëve të teknologjisë së fundit për godinat e banimit. Dizajni i kuar i kabinave nga brenda dhe jashtë i japin lëvizjes në objekt komfort dhe vlera estetike.

Measures to fulfill the needs of our clients include their rapid and safe movement inside the building. It all starts with Kontakt's careful work with the construction of the stairs-elevator group space. The good co-ordination of designing according to the standards and implementation according to the design provides the sufficient space to implement the latest technology elevators for residential buildings. The curated design of the in and out of the elevator's cabs gives movement comfort and aesthetic value.





CONTACT

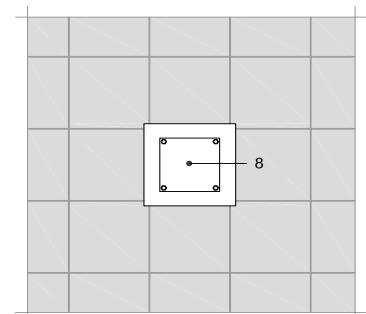
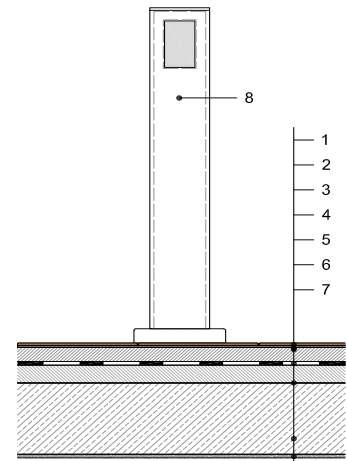
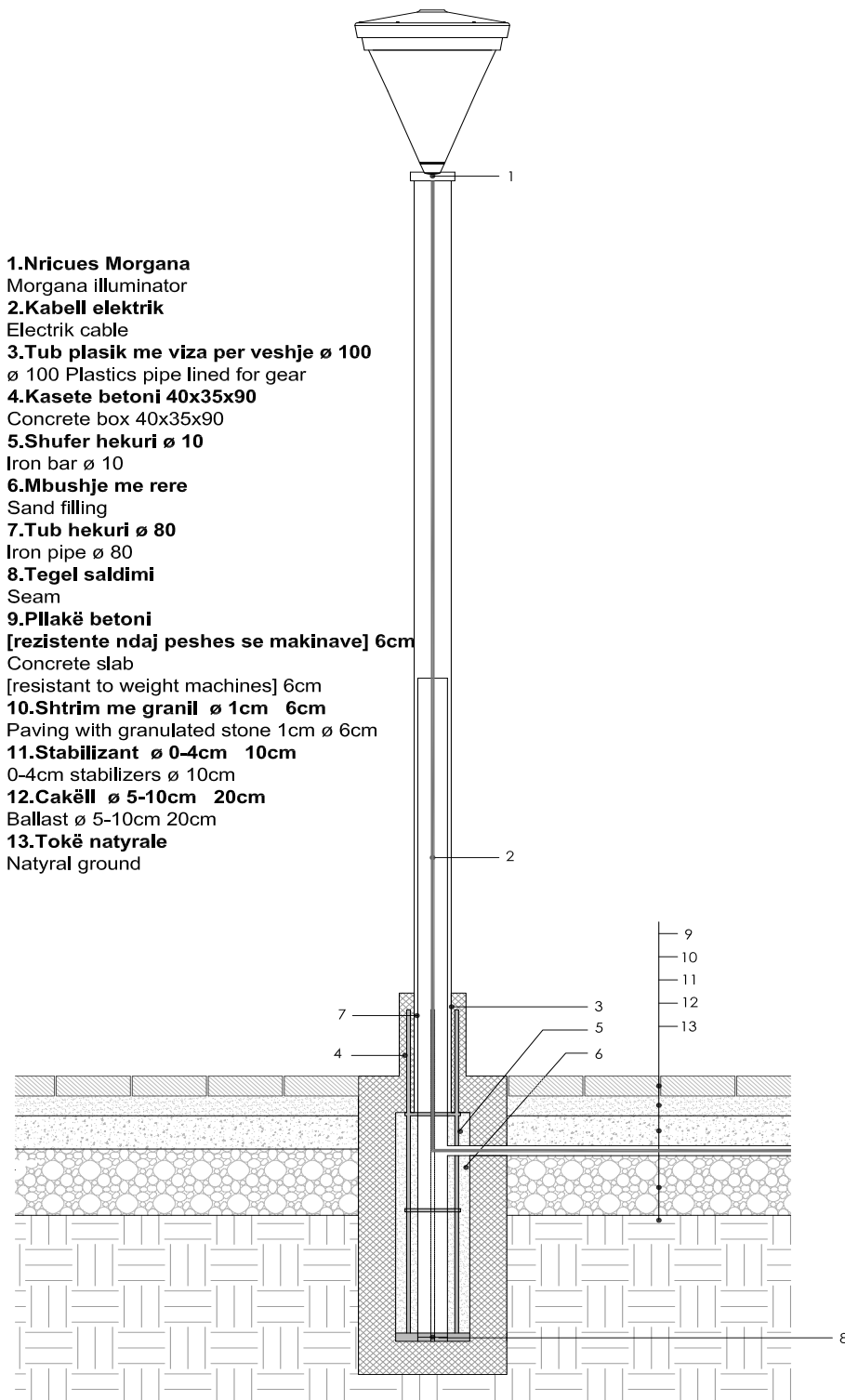
3G



SISTEMIMI I JASHTEM • landscape

PAJISJE TEKNIKE NË SIPËRFAQET E JASHTME

TECHNICAL EQUIPMENT IN EXTERNAL SURFACES



- 1.pllaka 0.8 cm**
tiles
- 2.kollë për ngjitje**
mortar 0.6 cm
- 3. 2 shtresa hidroizolim**
2 layers of waterproof
- 4.rrjetë me fibra xhami**
glass fibers net
- 5.gazobeton me pjerrësi max. 8 cm**
aerated concrete with pence
- 6.suletë monolite 20 cm**
monolithic slab 20 cm
- 7.suva 2 cm**
plaster
- 8. ndricues**
external light

Elementët e ndricimit që KONTAKT ofron, përbëjnë një risi të vërtetë në aspektin e funksionalitetit dhe të thjeshtësisë së dizajnit. Diskret dhe jo imponues gjatë ditës, elementet e ndricimit edhe gjatë natës nuk duhet të jenë domosdoshmerisht në qendër të vëmëndjes. Duke u përfshirë butësisht në kontekstin rrethues dhe shtuar elementin e perspektivës në hapësirën së jashtme arkitektonike. Pa

asnjë dyshim, kërkesa e madhe për sistemet e ndricimit 'kolonë' mund t'i atribuohet paraqitjes së tyre elegante.

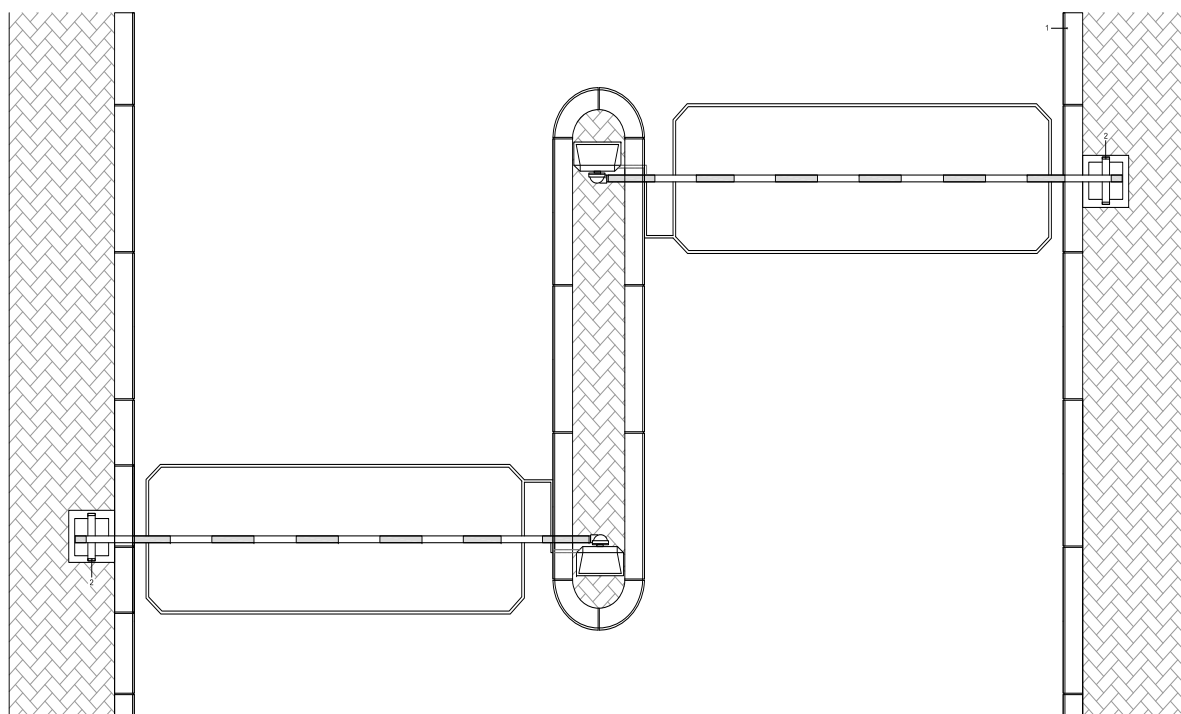
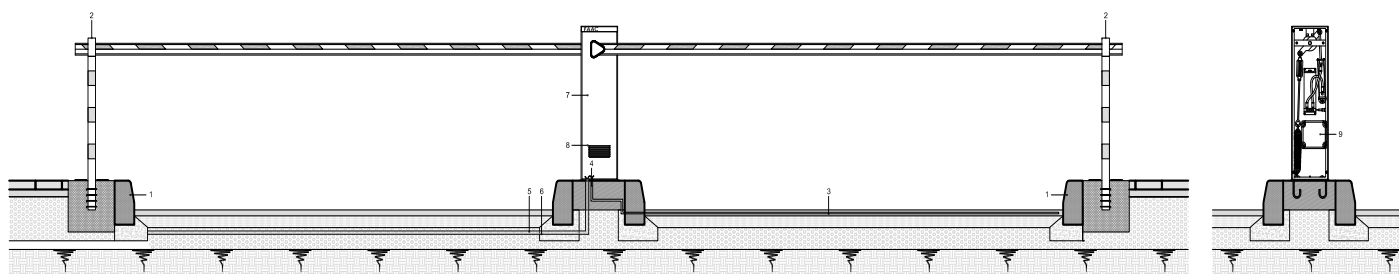
The lighting elements that KONTAKT provides, constitute a real innovation in terms of functionality and the simplicity of design. Discrete and not imposing during the day,

the elements of lighting at night should not necessarily be in the spotlight. By engaging in the context surrounding gently and adding the element of perspective in the exterior architectural space. Without a doubt, the great demand for columnar lighting systems can be attributed to their elegant appearance.



KONSTRUKSIONET E NDËRTIMIT NË SIPËRFAQET E JASHTME

BUILDING CONSTRUCTIONS IN EXTERNAL SURFACES



1. Buze trotuari
kerbs
2. bazament mbeshketes
tip support concrete plinth
3. tel i vendosur ne toke
loop wire buried in the grc
4. bazamenti dhe hyrjet
e kabujve te kontrollit
concrete base and ductin
showing mains and acces
control cables
5. kabuj per veprimin
e shtypjes se butonit
multicore for push
button operation
6. furnizimi me energji
power supply
7. tra me ngritje automat
automatic raise arm barri
8. dera e ventilimit
door air vent
9. paneli i kontrollit esht
ne brendesi te deres
control panel is on the
inside of the door

Shumëllojshmëria e barrierave penguese që KONTAKT ofron , varion nga modele klasike, moderne, minimaliste , avant-garde në metal të derdhur apo çelik. Në KONTAKT gjeni gjithcka për cdo stil arkitektonik. Përvec cilesisë estetike e artistike dhe ai garanton qëndrueshmërinë e produkteve me një mirëmbajtje minimale. Inxhinierët dhe arkitektët kanë avantazhin e të pasurit një burim unik të mobiljeve urbane.

KONTAKT's range of bollards is distinguished by variety and includes vintage, classic, modern minimalist and avant-garde forms in cast metals or steel. There's something to match every architectural style. Besides guaranteeing aesthetic and artistic quality, KONTAKT ensures the durability of its products with minimum product service and maintenance. It offers urban planners and architects the advantage of having a single source of site furnishing.

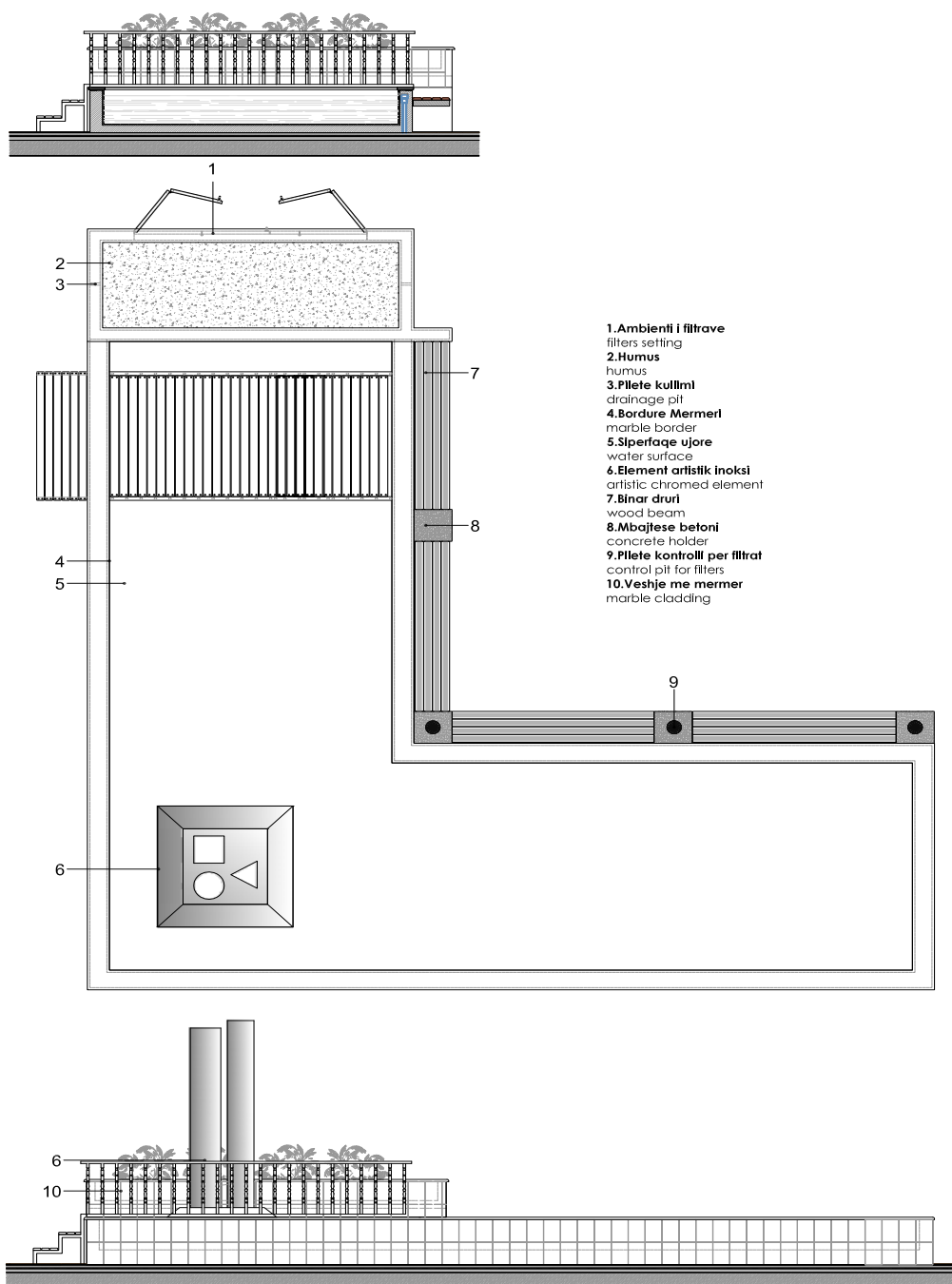


PAJISJET PËR SIPËRFAQET E JASHTME

EQUIPMENTS FOR EXTERNAL SURFACES

KONTAKT është partneri ideal për projektuesit, sepse i gjithë grupi ndan të njëjtën detyrim të palëkundur në realizimin e vizionit të arkitektit. Funkcioni duhet të jetë plotësisht i dukshëm në projektim, i cili duhet të ketë një doze të moderuar të origjinalitetit. Sfida për të pasur sukses në të dyja këto aspekte e ben më të bukur punën e KONTAKT.

KONTAKT is the ideal partner for designers, because the entire team shares the same uncompromising commitment to realizing the designer's vision. The function must be immediately recognizable in the design, which should have a moderate dose of originality. The challenge of succeeding in both these aspects is what makes his work with KONTAKT so fascinating.



GJELBERIMI

LANDSCAPE



KUJDESI NDAJ MJEDISIT

Ne jemi duke u kujdesur për të mbrojtur hapësirat mjedisore duke mbjellë pemë të reja, duke përfshirë një program rigoroz për të ndaluar specie e dëmshme ti prishin ato. Programi ynë gjithashtu konsiston në procesin e vazhdueshëm të ujitjes.

CARING FOR THE ENVIRONMENT

We've taken great care to protect the environmental space by planting trees and seeds, including a rigorous program to prevent invasive species from damaging them. Our program also consists in the constant watering process.







A Frosina Plaku Str. 40 AL - 1016 Tirana Albania
T +35542225338 C +355682029807
W kontakt.al E info@kontakt.al